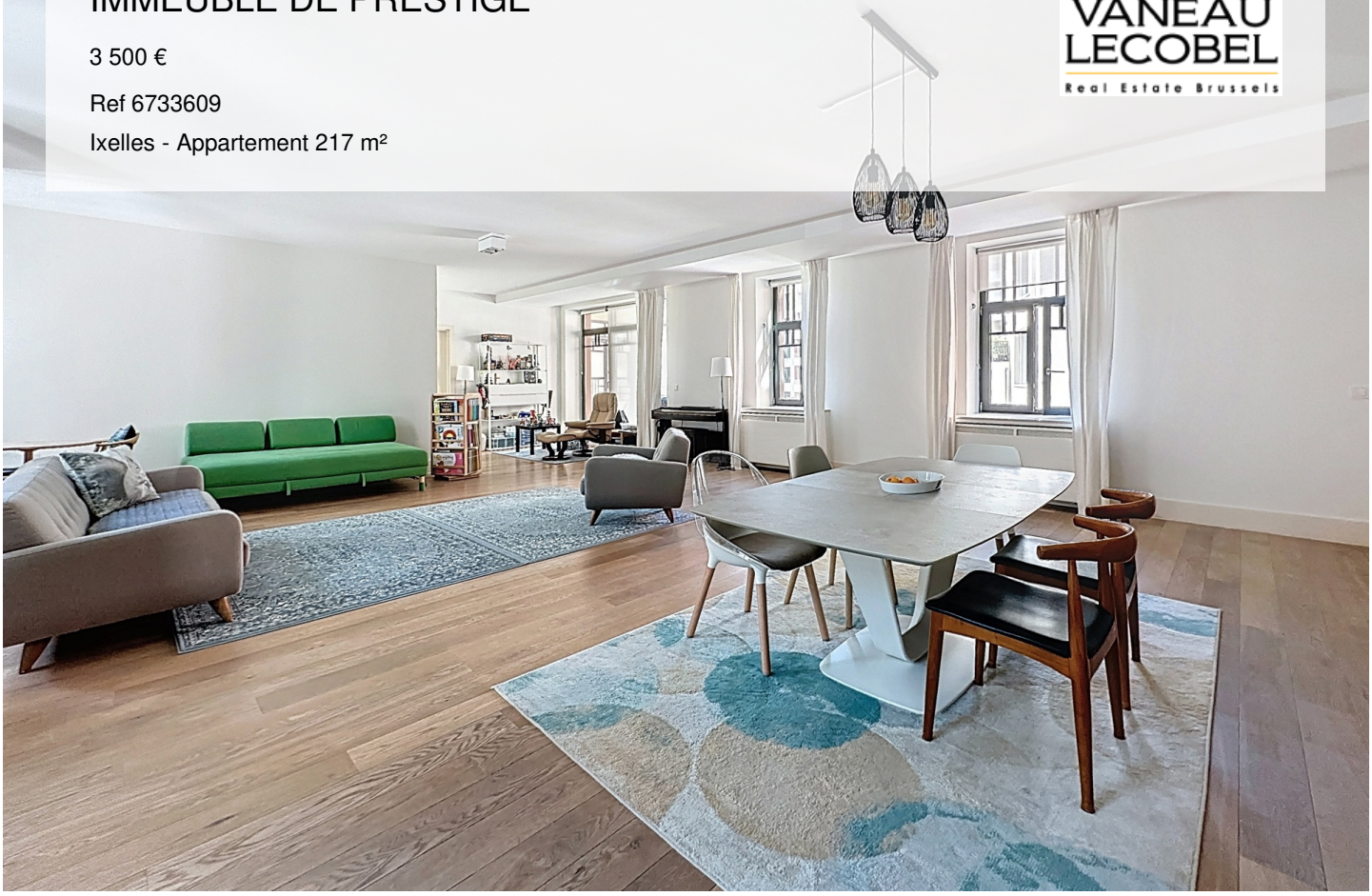
PL. BRUGMANN : SOMPTUEUX APPARTEMENT - IMMEUBLE DE PRESTIGE

3 500 €

Ref 6733609

Ixelles - Appartement 217 m²



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Place Brugmann, sublime appartement haut de gamme d'une superficie totale de ± 217 m² dans une résidence luxueuse avec concierge et Wellness privé. Il se compose d'un hall d'entrée avec de nombreux rangements et d'un wc visiteur, d'un vaste séjour (± 74 m²), d'une jolie super équipée (de la marque MIELE), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres (± 23 m², ± 15 m² et ± 11 m²), d'une salle de bains et douche et d'une salle de douche indépendante. Cave incluse et possibilité de louer un emplacement de parking en supplément (250 €/mois). Porte blindée, domotique, double vitrage et un système de ventilation double flux. Immeuble prestigieux avec un spa comprenant une grande piscine, un jacuzzi, un sauna, un hammam, une salle de sport et une salle de massage. Charges : 800 €/mois (Forfait pour l'entretien des parties communes, le concierge, la vidéosurveillance et le centre Wellness). PEB C+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
LOCATION
Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85
rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6733609

Prix : 3 500 €

Surface : 217 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Piscine : Oui

Parking(s) : 1

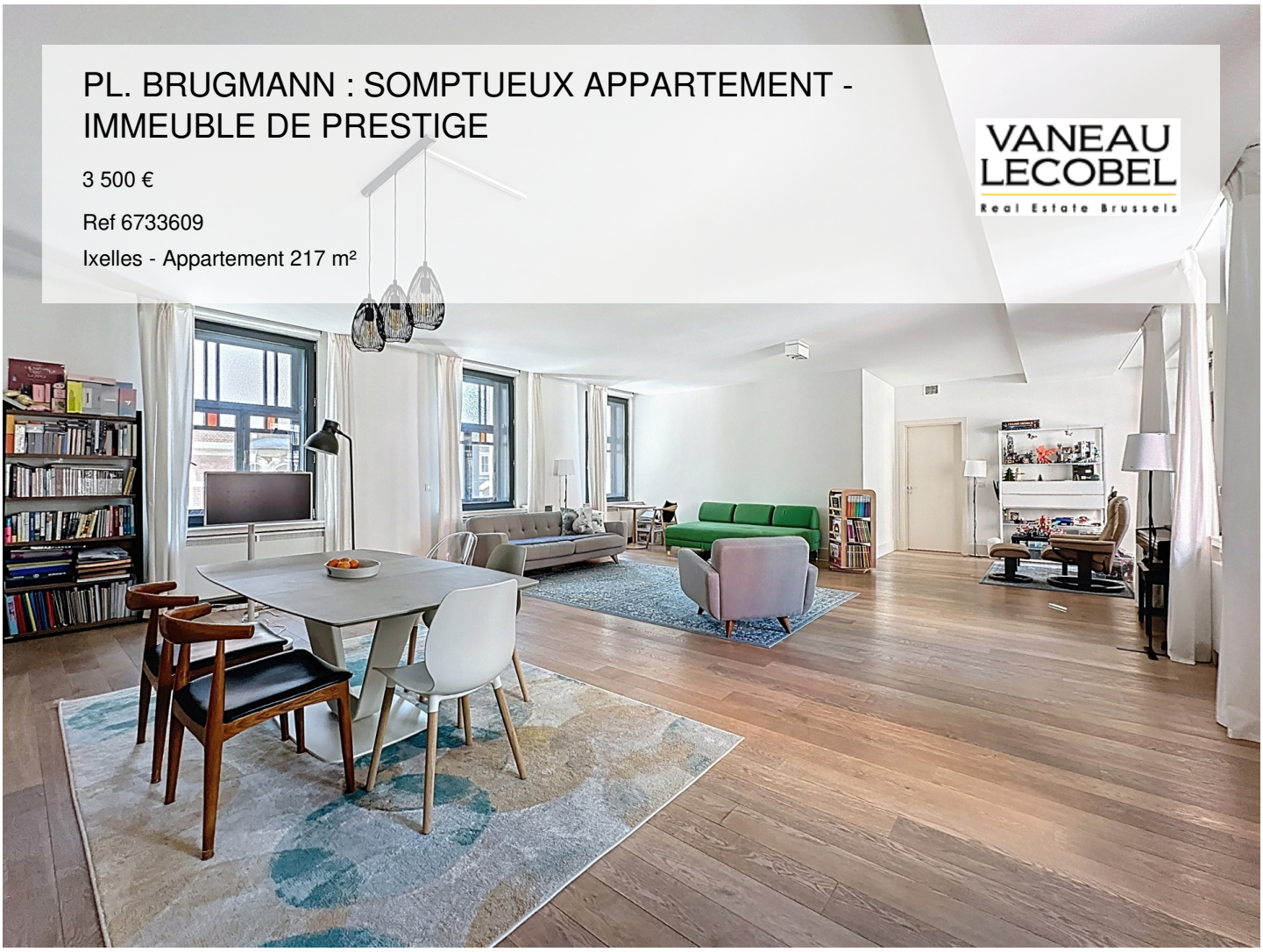
Terrasse :	Oui
Charges :	800 €
Disponibilité :	01/07/2025

PL. BRUGMANN : SOMPTUEUX APPARTEMENT - IMMEUBLE DE PRESTIGE

3 500 €

Ref 6733609

Ixelles - Appartement 217 m²

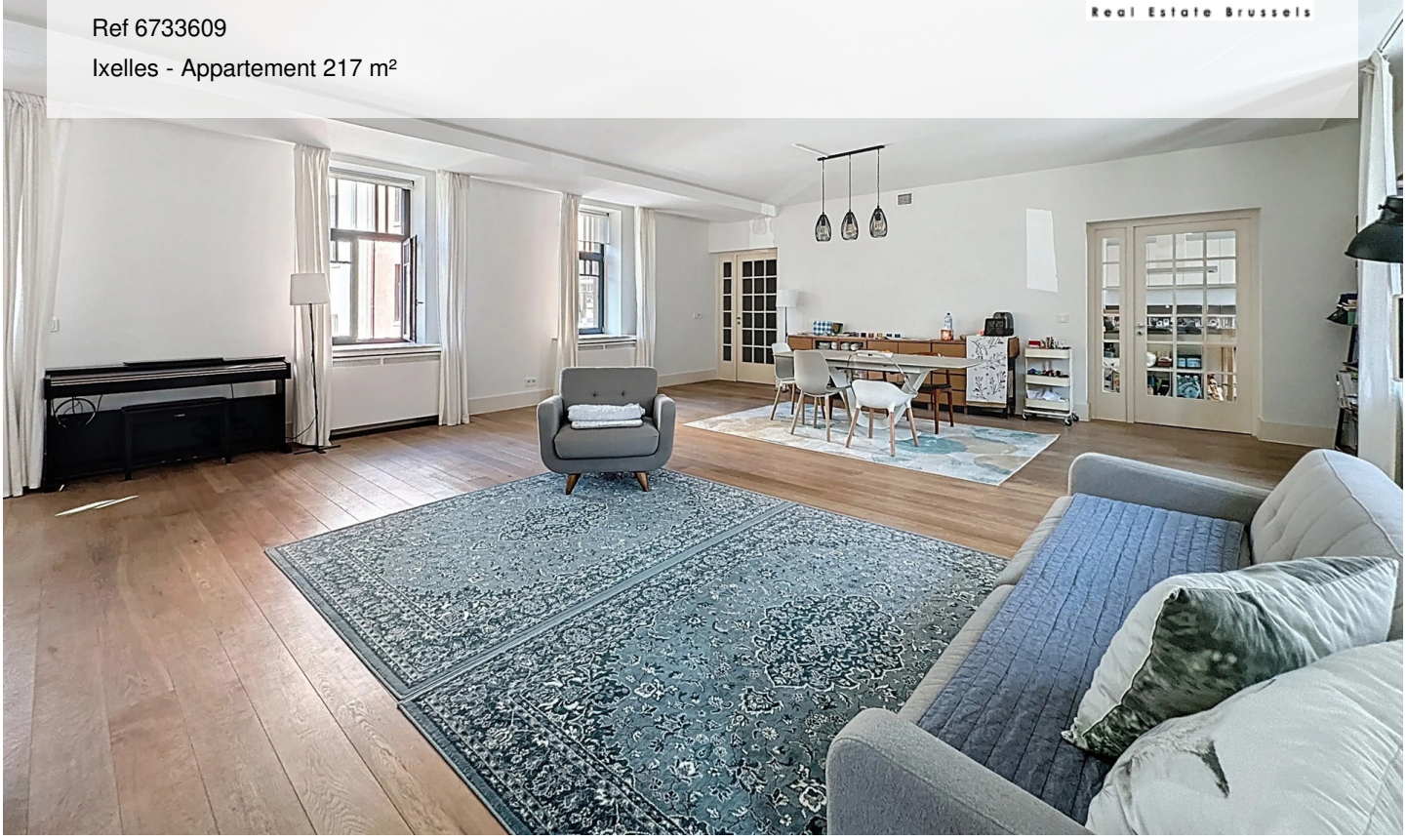


PL. BRUGMANN : SOMPTUEUX APPARTEMENT - IMMEUBLE DE PRESTIGE

3 500 €

Ref 6733609

Ixelles - Appartement 217 m²



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**