

MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

795 000 €

Ref 6641459

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 125 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Vaneau Lecobel vous propose ce magnifique appartement neuf 3chambres d'une surface de +- 125m² au 1er étage du nouveau projet Anthea. Idéalement situé au cœur de l'environnement verdoyant de la vallée de la Woluwe, l'appartement se présente comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire, wc invités, buanderie, lumineux séjour/ salle à manger d'une superficie de +- 40m² avec cuisine ouverte entièrement équipée, terrasse de +- 31m². Le hall dessert la suite parentale(+17m²) ainsi que 2 chambres de +-12 et 13m² et d'une salle de bains. Une des chambres a un accès privatif à la terrasse. Les matériaux ont été choisis avec soins permettant un niveau de performance énergétique élevé, avec notamment du triple vitrage, un système de ventilation double flux individuelle, pompes à chaleur air-eau, et un système de chauffage par le sol. Des places de parking, boxes et caves sont disponibles en supplément. Livraison fin 2026. Vente sous le régime TVA N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations au 02/669.21.70 ou par e-mail à l'adresse promotion@vaneau-lecobel.be

**VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF**

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 6641459

Prix : 795 000 €

Surface : 125 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

795 000 €

Ref 6641459

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 125 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



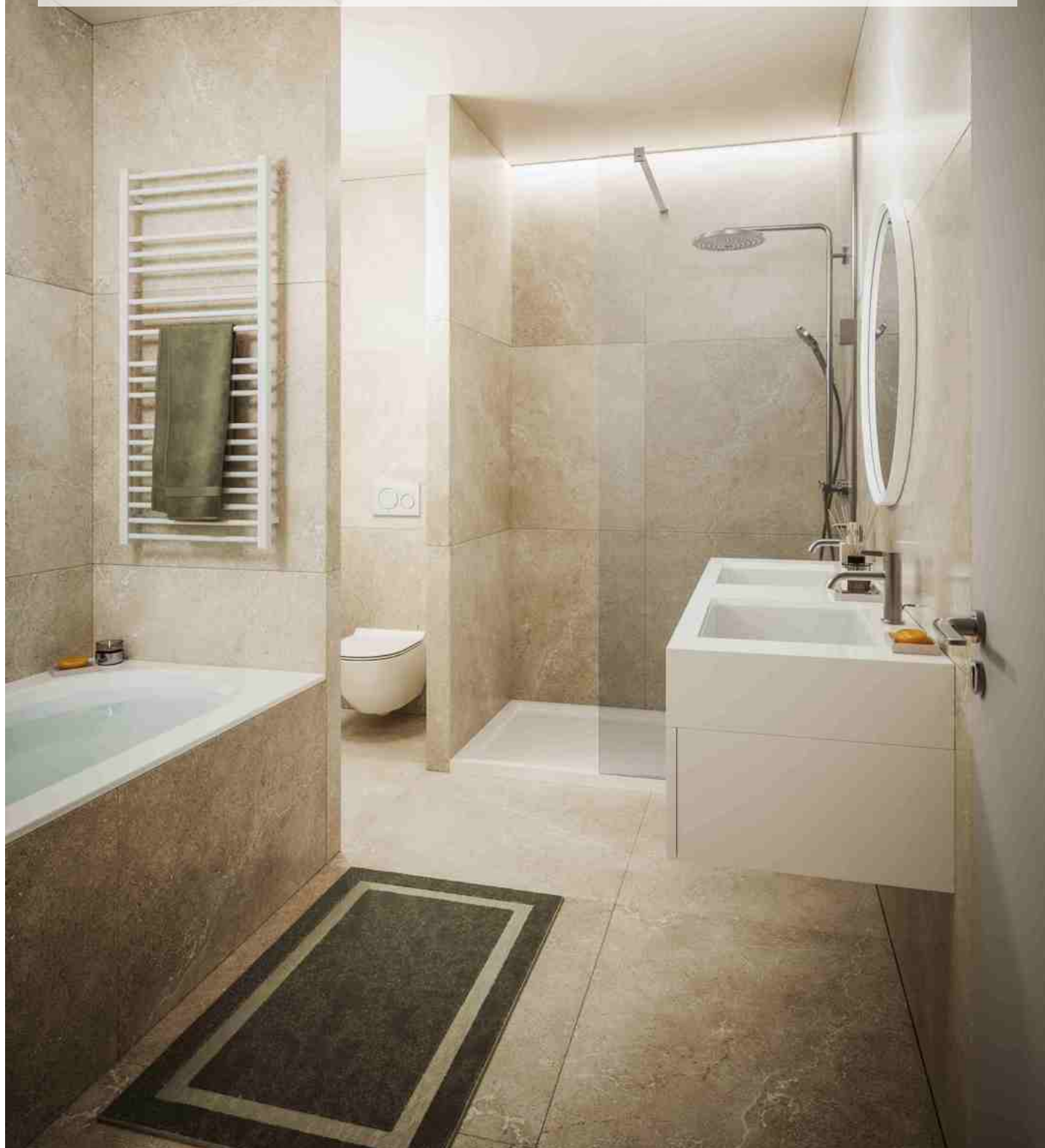
MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

795 000 €

Ref 6641459

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 125 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés