

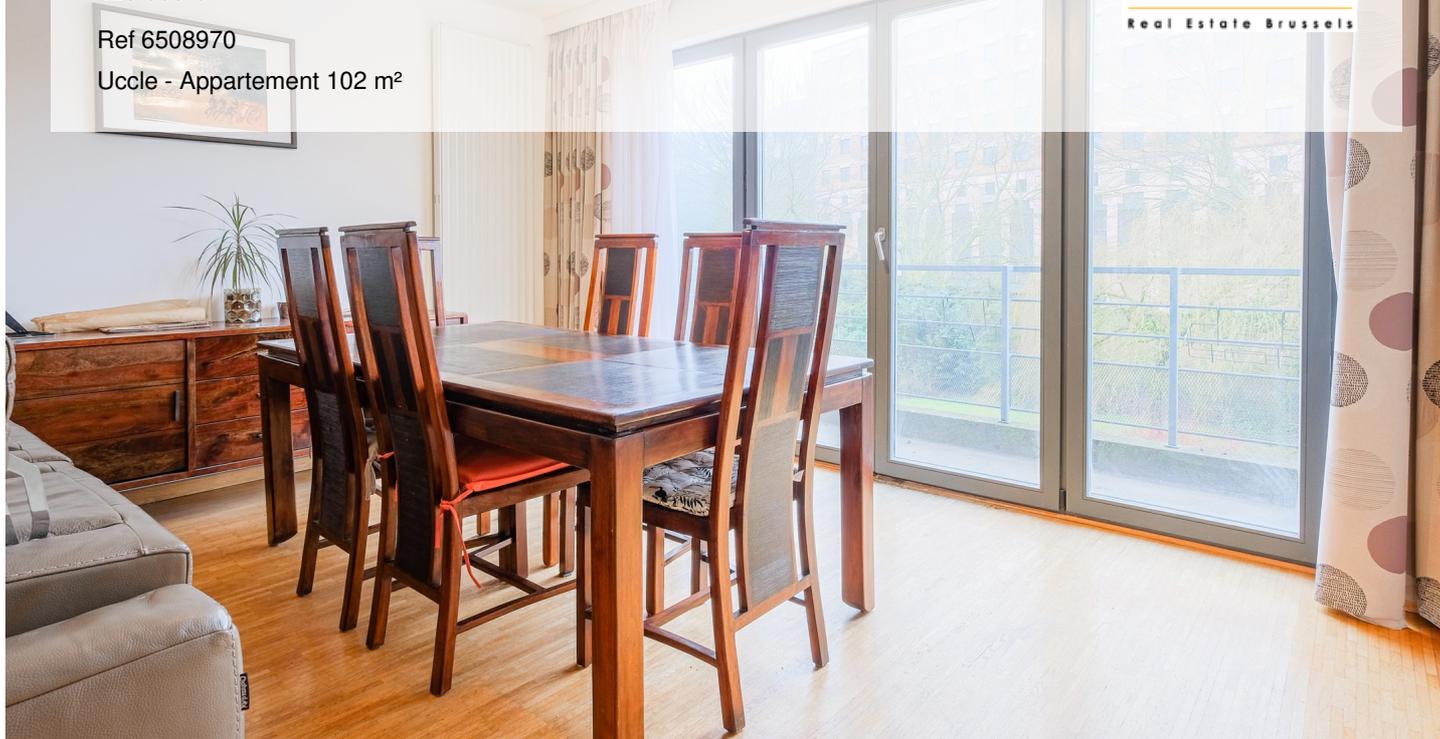
## SOUS OFFRE !! LANGEVELD/ FLORIDE : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

420 000 €

Ref 6508970

Uccle - Appartement 102 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Dans le quartier Floride, à proximité du bois de la Cambre, bel appartement d'une superficie totale de  $\pm 102$  m<sup>2</sup> dans un immeuble moderne. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour/ salle à manger de  $\pm 35$  m<sup>2</sup>, terrasse orientée Sud-Est de  $\pm 6$  m<sup>2</sup>, cuisine ouverte, hall de nuit, watercloset séparé, salle de bains avec douche, 2 chambres de  $\pm 14$  et  $13.5$  m<sup>2</sup>. Également : chaudière individuelle au gaz, double vitrage, emplacement de parking en supplément obligatoire (30.000 €), certificat électrique conforme, cave. PEB C. À découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6508970

**Prix :** 420 000 €

**Surface :** 102 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**SOUS OFFRE !! LANGEVELD/ FLORIDE : BEL  
APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE**

420 000 €

Ref 6508970

Uccle - Appartement 102 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



**SOUS OFFRE !! LANGEVELD/ FLORIDE : BEL  
APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE**

420 000 €

Ref 6508970

Uccle - Appartement 102 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**