

LOUISE : APPARTEMENT DE PRESTIGE 3 CH. MEUBLÉ + TERRASSE S/O

6 000 €

Ref 6507398

Ixelles - Appartement 214 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre le quartier du Châtelain et des étangs d'Ixelles sur l'Avenue Louise, somptueux appartement meublé d'une superficie totale de ± 214 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire, d'un vaste et lumineux séjour (± 53 m²), d'une salle à manger ($\pm 19,50$ m²), d'une cuisine américaine super équipée (MIELE et frigo Liebherr) avec un îlot central, de 3 belles chambres (± 18 m², ± 18 m² et ± 12 m²), d'une salle de bains et douche attenante à la chambre principale, d'une salle de douche et d'une buanderie. Belle terrasse ($\pm 14,30$ m²) orientée Sud-Ouest et 2 balcons à l'avant ($\pm 3,35$ m² et $\pm 3,25$ m²). Cave incluse et possibilité de louer un emplacement parking en supplément (150 €/mois). Porte blindée et beau parquet. Charges : 600 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). PEB D. A découvrir au plus vite !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6507398

Prix : 6 000 €

Surface : 214 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 8

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 600 €

Disponib 01/02/2025

ilité :

LOUISE : APPARTEMENT DE PRESTIGE 3 CH. MEUBLÉ
+ TERRASSE S/O

6 000 €

Ref 6507398

Ixelles - Appartement 214 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels





LOUISE : APPARTEMENT DE PRESTIGE 3 CH. MEUBLÉ
+ TERRASSE S/O

6 000 €

Ref 6507398

Ixelles - Appartement 214 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés