

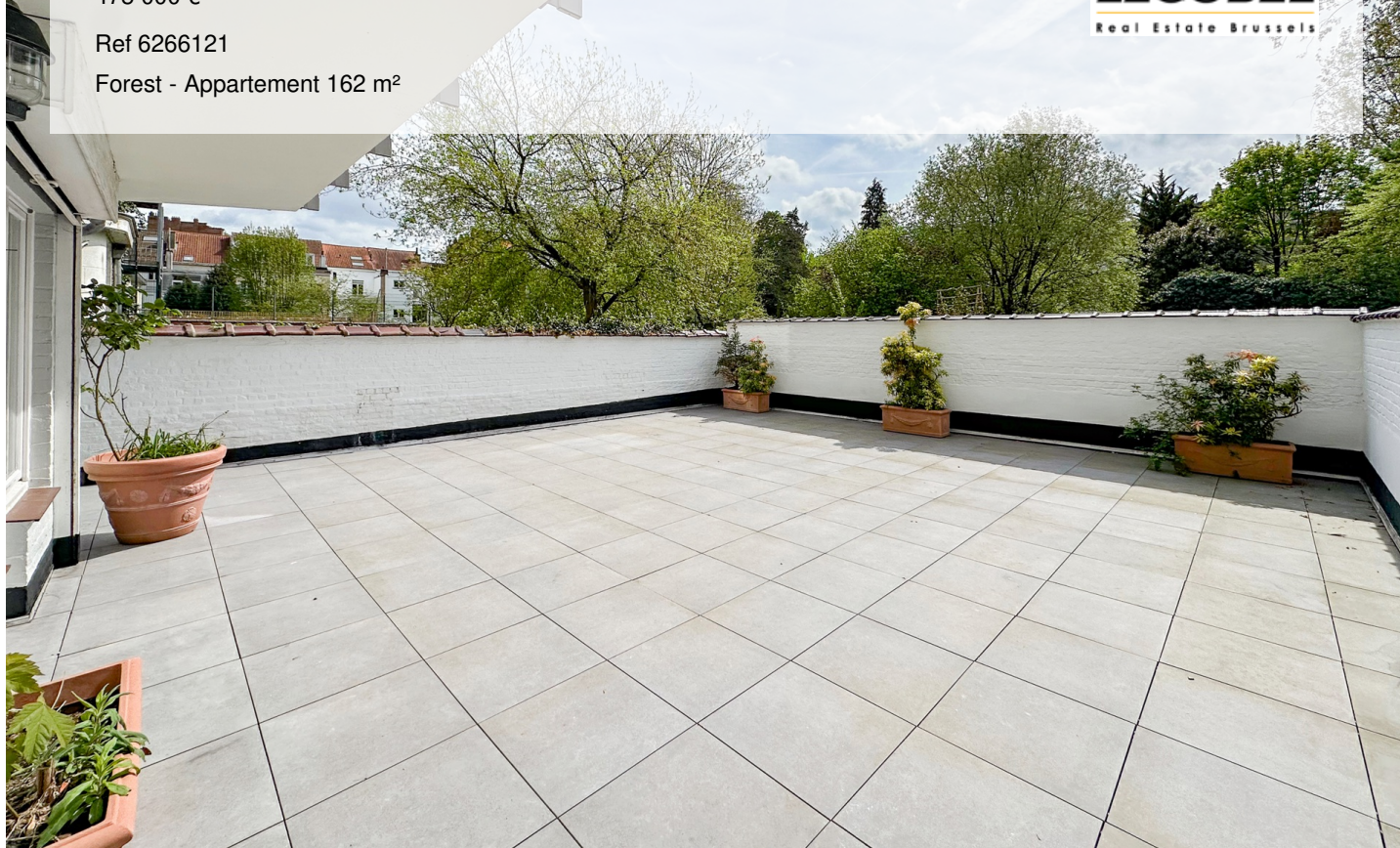
SOUS OFFRE !! MOLIÈRE, APPARTEMENT 3 CHAMBRES - GRANDE TERRASSE - GARAGE

475 000 €

Ref 6266121

Forest - Appartement 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Molière, superbe appartement à rénover de ± 162 m² bruts donnant sur grande terrasse de ± 90 m² au rez-de-chaussée. Il se compose comme suit : Hall d'entrée de ± 14 m² avec vestiaire, spacieux séjour de ± 61 m², cuisine de ± 12 m² donnant sur une terrasse de ± 10 m², hall de nuit de ± 9 m² avec placards et toilette séparé, salle de bains de ± 4 m², chambres de ± 19, 11 et 10 m² dont deux avec salle de douche attenante, grande terrasse de ± 90 m² orientée Sud. Également : Double vitrage, volets arrière, parquet, chaudière centrale au gaz neuve (cogénération), PEB F et Cave. Garage box en supplément (50.000 €). A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 6266121

Prix : 475 000 €

Surface : 162 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

**SOUS OFFRE !! MOLIÈRE, APPARTEMENT 3
CHAMBRES - GRANDE TERRASSE - GARAGE**

475 000 €

Ref 6266121

Forest - Appartement 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



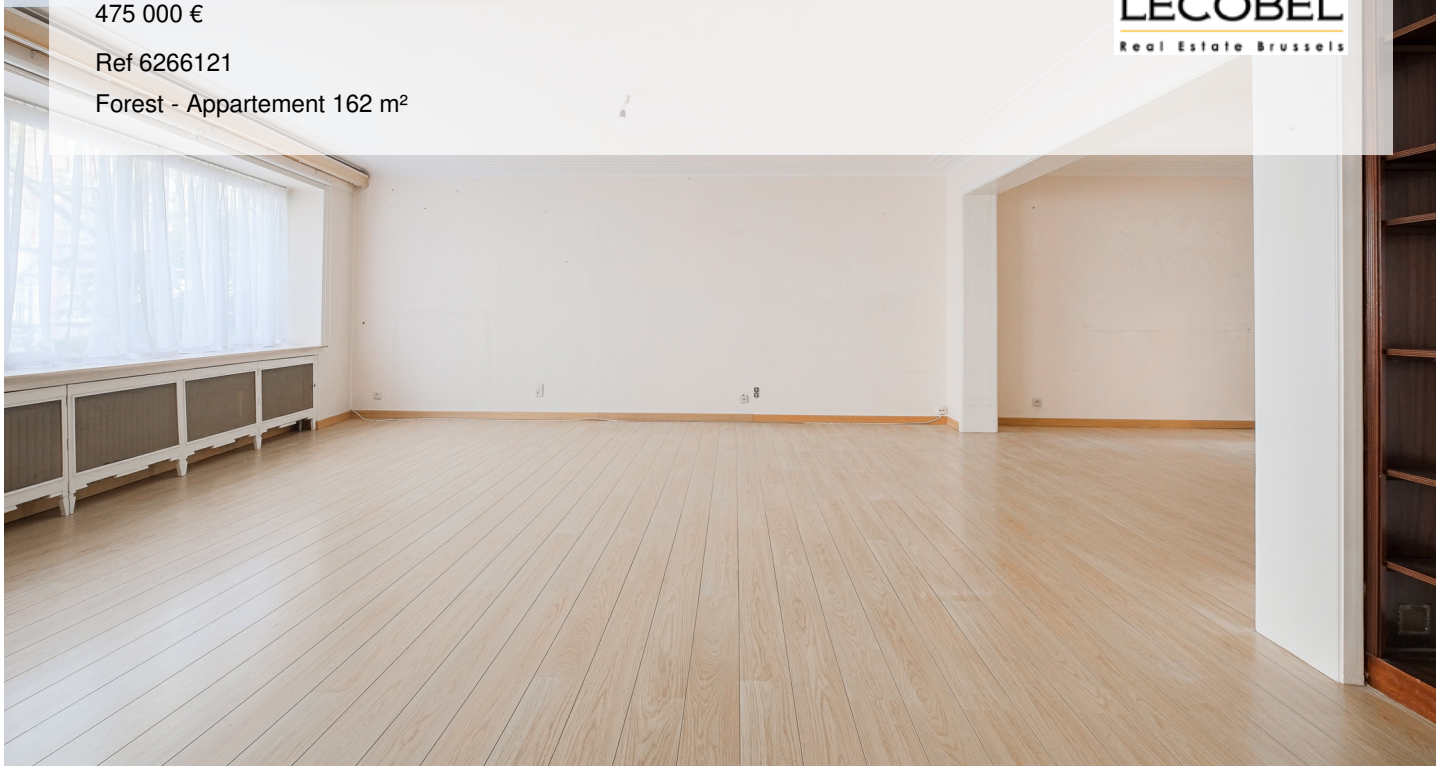
**SOUS OFFRE !! MOLIÈRE, APPARTEMENT 3
CHAMBRES - GRANDE TERRASSE - GARAGE**

475 000 €

Ref 6266121

Forest - Appartement 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés