

### A propos de ce bien

Entre la rue Edith Cavell et la rue Vanderkindere, superbe maison mitoyenne d'une superficie totale de ± 223 m². Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un joli séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine ouverte super équipée, d'un hall de nuit, de 4 belles chambres (± 17,15 m², ± 15,20 m², ± 15,85 m² et ± 12,55 m²), d'un bureau ou pièce polyvalente (± 13,60 m²), d'une salle de douche attenante à la chambre principale et d'une salle de bains. Jolie terrasse arrière (± 15,90 m²) orientée Ouest. Cave, buanderie et un box de garage. Double vitrage et parquet. Toutes les charges sont individuelles. PEB D-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL LOCATION

Place Georges Brugmann, 10B 1050 Ixelles T +32 2 340 72 85

≥ rent@vaneau-lecobel.be

**Référence**: 5966948

**Prix**: 3 000 €

Surface: 223 m<sup>2</sup>

Chambre(s): 4

Salle(s) de bain: 3

Salle(s) d'eau: 2

Cave: Oui

Parking(s): 1

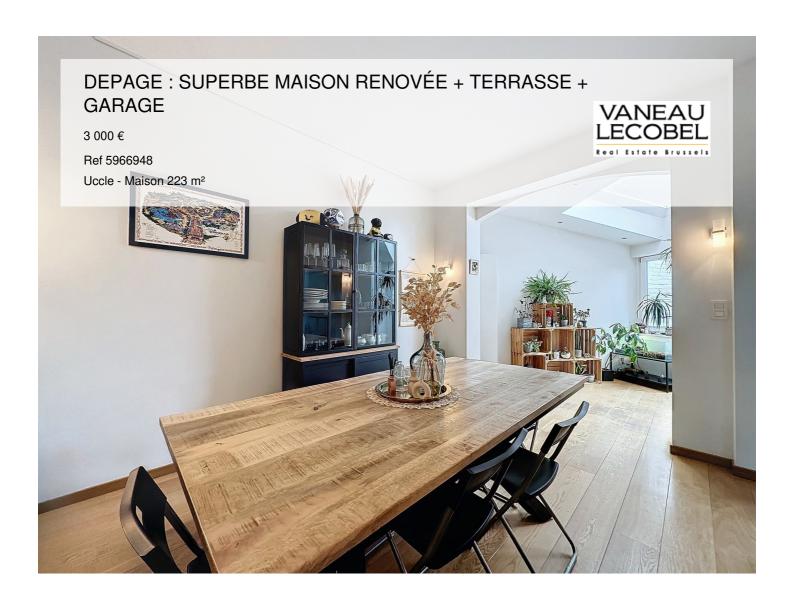
Terrasse: Oui

**Disponib** 01/07/2024

ilité:









#### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

#### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

# **VANEAU**

# C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

## **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

## **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2.5 milliards d'actifs gérés