

# LOUISE : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ + TERRASSE

1 550 €

Ref 5960884

Ixelles - Penthouse 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Entre l'Avenue Louise et la maison communale d'Ixelles, bel appartement duplex penthouse meublé d'une superficie totale de  $\pm$  78 m<sup>2</sup> au dernier étage d'un petit immeuble. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux et lumineux séjour avec espace salle à manger, d'une cuisine super équipée, de 2 belles chambres et d'une salle de bains. Jolie terrasse ( $\pm$  10 m<sup>2</sup>) orientée Sud-Est. Buanderie commune dans l'immeuble. Charges : 300 €/mois (Forfait All-IN : Chauffage, eau, électricité, TV et internet). PEB E-. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 5960884

**Prix :** 1 550 €

**Surface :** 78 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 3

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 300 €

**Disponib** 01/07/2024

**ilité :**

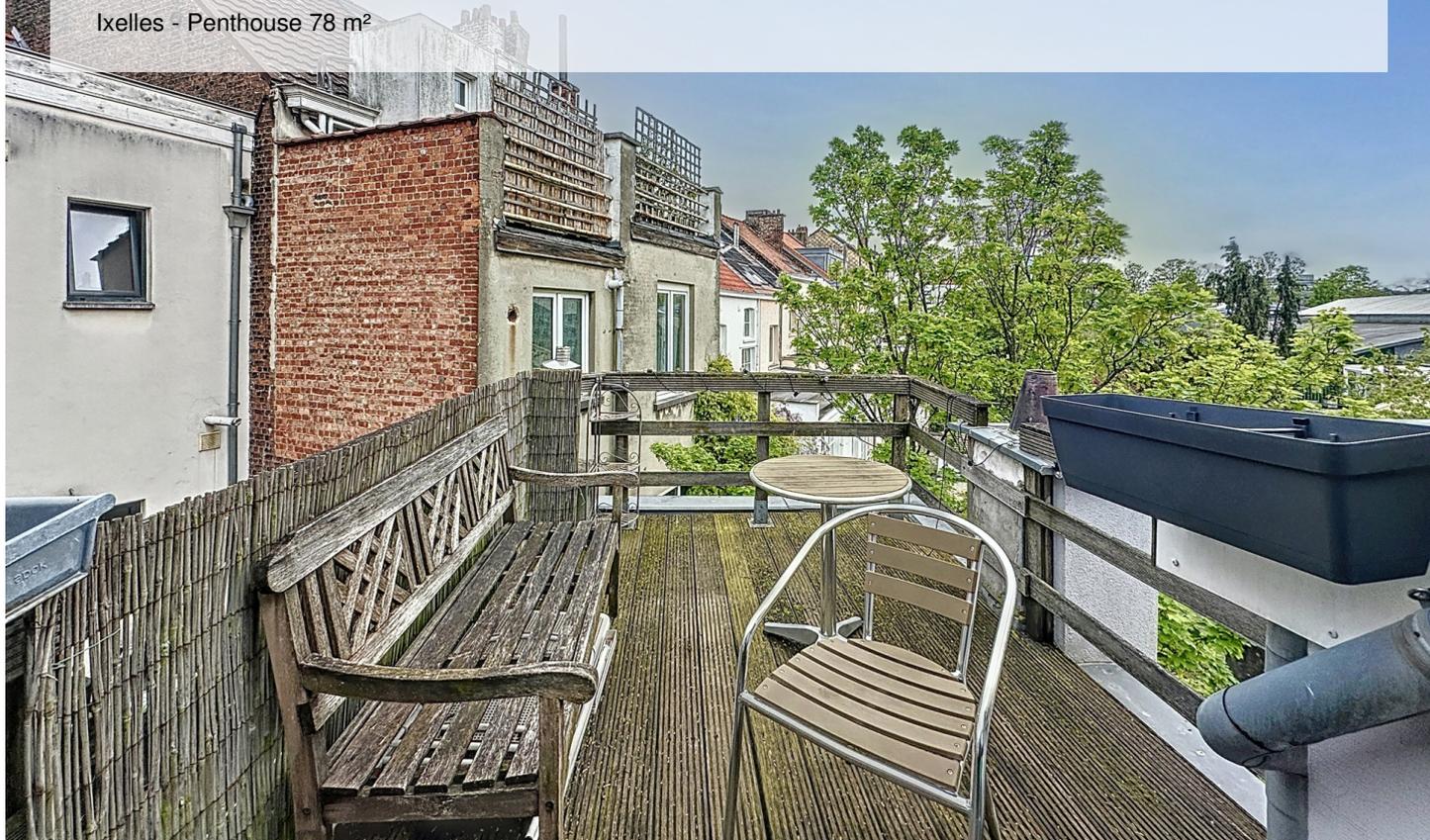
# LOUISE : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ + TERRASSE

1 550 €

Ref 5960884

Ixelles - Penthouse 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# LOUISE : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ + TERRASSE

1 550 €

Ref 5960884

Ixelles - Penthouse 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**