

SOUS OFFRE! ABBAYE : APPARTEMENT 2 CHAMBRES + BUREAU + TERRASSE

545 000 €

Ref 5953435

Ixelles - Appartement 144 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

A deux pas de l'Abbaye de la Cambre, superbe appartement de ± 144 m² bruts avec terrasse arrière de ± 11 m² orientée Nord-Est et balcon avant de ± 3 m² orienté Sud-Ouest au 3^e étage d'un petit immeuble de rapport. Il se compose comme suit : hall d'entrée de ± 4 m², séjour en enfilade de ± 64 m², cuisine équipée de ± 10 m², salle de douche de ± 3.5 m², 2 chambres de ± 10 et ± 10 m², terrasse orientée Nord-Est de ± 11 m² et balcon avant de ± 3 m² orienté Sud-Ouest. Également : double vitrage, électricité conforme, faibles charges, parlophone, feu décoratif. PEB F. À découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 5953435

Prix : 545 000 €

Surface : 144 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 3

Salle(s) de bain : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/06/2024
ilité :

SOUS OFFRE! ABBAYE : APPARTEMENT 2 CHAMBRES + BUREAU + TERRASSE

545 000 €

Ref 5953435

Ixelles - Appartement 144 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



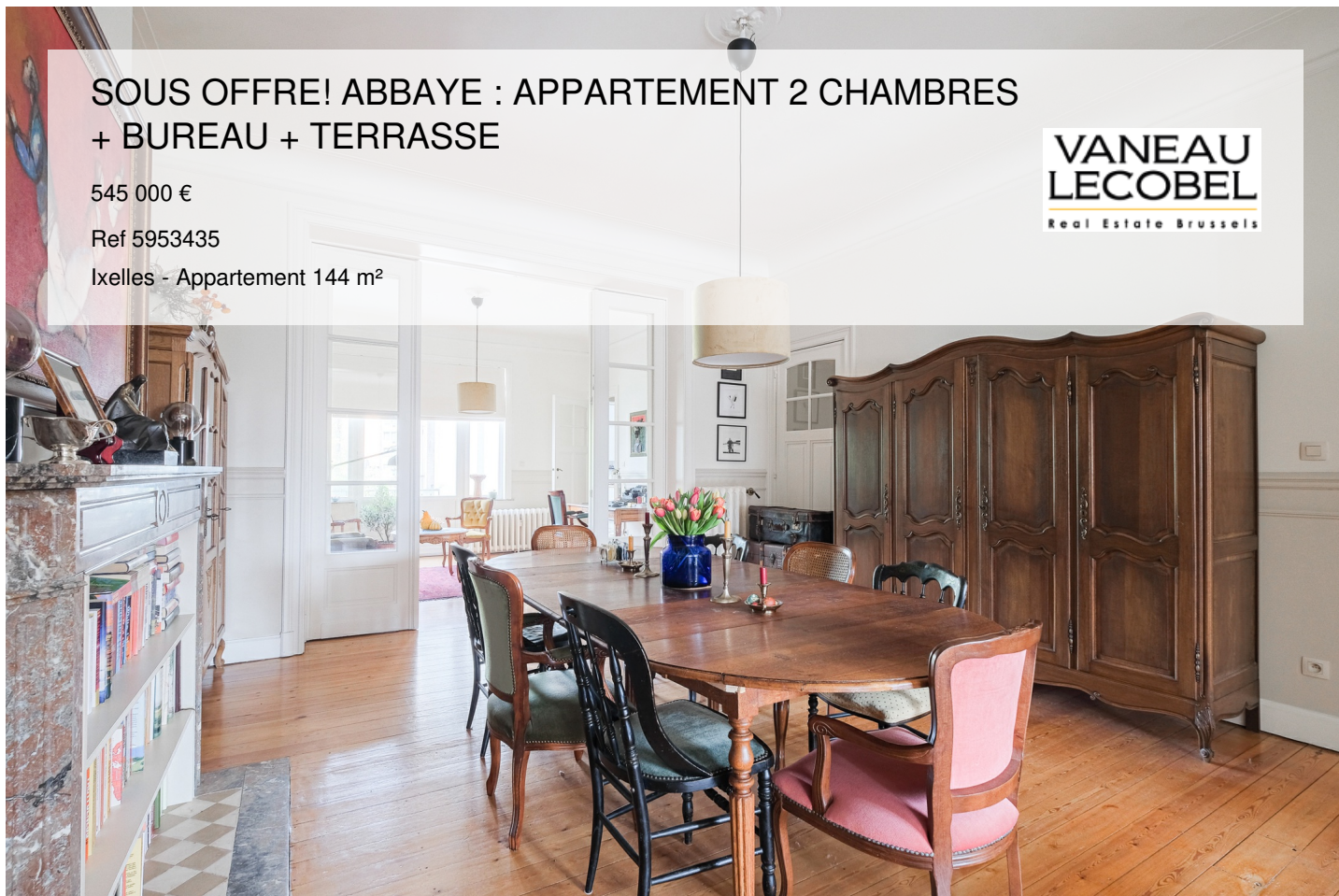
SOUS OFFRE! ABBAYE : APPARTEMENT 2 CHAMBRES + BUREAU + TERRASSE

545 000 €

Ref 5953435

Ixelles - Appartement 144 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés