

SAINT-GILLES LOFT AVEC GRANDE TERRASSE

1 625 000 €

Ref 5920373

Saint-Gilles - Appartement 450 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Saint-Gilles, dans un ancien bâtiment industriel construit en 1877 en îlot intérieur, superbe loft de 450 m² avec grande terrasse de 35 m². Il se compose comme suit: entrée avec toilettes visiteurs, local technique, espace de rangement et cave à vins climatisée, grand séjour de ± 307 m² dont une partie est considérée comme un atelier, avec cuisine équipée, espace bureau de ±16 m², hall de nuit, 3 chambres (13 m²-13 m² -17 m²) et 2 salles de bains. Grande terrasse de 35 m². garage et emplacement extérieur Châssis double vitrage. Chaudière individuelle gaz. PEB: G. A découvrir sans tarder !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-
lecobel.be)

Référence : 5920373

Prix : 1 625 000 €

Surface : 450 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

SAINT-GILLES LOFT AVEC GRANDE TERRASSE

1 625 000 €

Ref 5920373

Saint-Gilles - Appartement 450 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





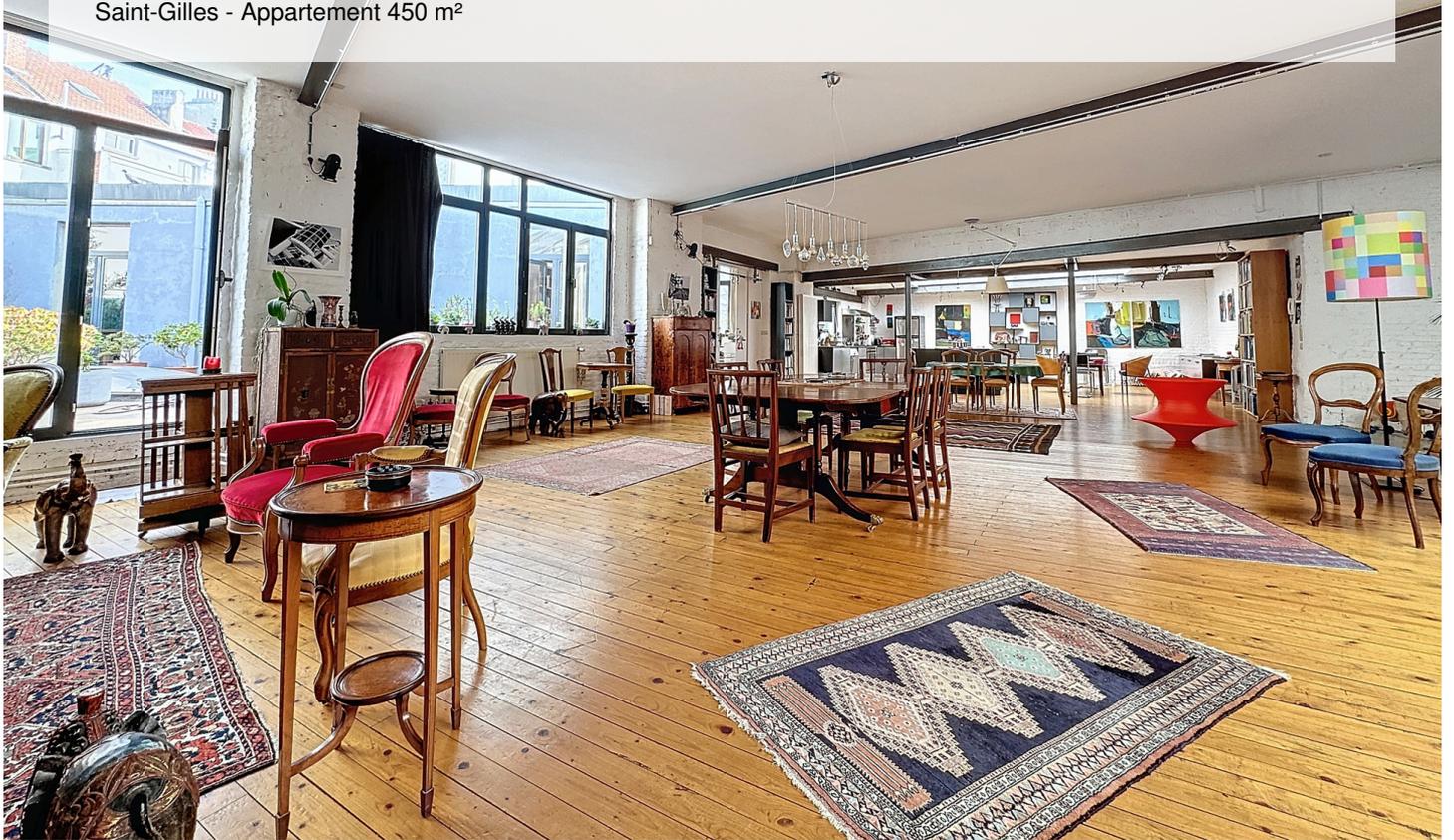
SAINT-GILLES LOFT AVEC GRANDE TERRASSE

1 625 000 €

Ref 5920373

Saint-Gilles - Appartement 450 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés