

DUPLEX PENTHOUSE DE L'ARCHITECTE CORBIAU

241M² + TERR 169M²

1 990 000 €

Ref 5923677

Uccle - Penthouse 241 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle réalisée par **hubstairs**

A propos de ce bien

A Uccle, dans le quartier du Dieweg, à proximité immédiate du Parc Wolvendael, nous proposons ce splendide duplex penthouse de standing de ± 241 m² bruts avec plus de 169 m² de terrasses. Il s'inscrit dans un écrin de verdure au sein d'un bâtiment neuf conçu par l'architecte de renommé Marc Corbiau dans une approche de haute qualité technologique et environnementale, et bénéficie d'équipements de haut standing: chauffage au sol, air conditionné, système domotique configurable à vos besoins, spots lumineux dimmables, système d'alarme, détecteurs de mouvement, accès direct à l'ascenseur,... L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec toilette visiteurs et dressing, d'un large séjour baigné de lumière grâce aux baies vitrées, avec feu ouvert, salle à manger, accès multiples à la terrasse Ipé à 360°. Les amateurs de cuisine seront ravis avec la cuisine américaine "Minimale" super-équipée en marbre italien. La suite principale dispose d'un accès terrasse, un dressing et d'une belle salle de bain avec baignoire, douche italienne, double vasque et toilette séparée, le tout dans un design épuré ambiance marbre. Au niveau inférieur se trouvent les 2ème et 2ème chambre avec accès à la terrasse et salle d'eau. Finitions de haut standing, isolations thermique et phonique poussées. Luminosité, calme. Réalisation de Marc Corbiau conçue dans une approche de haute qualité technologique et environnementale. Vente sous régime TVA. PEB B

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges

Brugmann 1050 Ixelles

T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 5923677

Prix : 1 990 000 €

Surface : 241 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

DUPLEX PENTHOUSE DE L'ARCHITECTE CORBIAU
241M² + TERR 169M²

1 990 000 €

Ref 5923677

Uccle - Penthouse 241 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



DUPLEX PENTHOUSE DE L'ARCHITECTE CORBIAU
241M² + TERR 169M²

1 990 000 €

Ref 5923677

Uccle - Penthouse 241 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés