

PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION À FOREST

Prix sur demande

Ref 4024356

Saint-Gilles - Maison 1000 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

L'Altitude 100 est une situation avantageuse, avec accès facile au centre-ville. A proximité des commerces, des écoles et bien desservie par les moyens de transport, offrant un accès aisé vers le centre-ville et le Thalys, somptueuse demeure d'architecte avec façade en pierres de France, datant de 1968, sise sur un terrain de 49 ares. Complètement rénové par "3ème Bureau" et Esther Gutmer, ce bien de prestige s'agence sur 3 niveaux avec des sous-sols. Il se compose comme suit: au rez-de-chaussée, un magnifique hall d'entrée avec mezzanine, grand salon lambrissé de 100 m², une salle à manger d'honneur de 80 m² avec accès à la terrasse, une petite salle à manger privée, un salon fumoir, une cuisine professionnelle "La Cornue", un bureau, l'appartement Master avec salon de 50 m². Au 1er étage, une chambre principale avec dressing et salle de bain, 2 chambres avec salle de bain et 2 autres chambres. Ascenseur. Conciergerie avec salon, deux chambres et salle de bain. Piscine extérieure de 8 m sur 15 m avec douche et sauna. Caves de rangement et cave à vins, salle de jeux et garages fermés pour 4 voitures.

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 4024356

Prix sur demande

Surface : 1000 m²

Chambre(s) : 6

Salle(s) de bain : 5

Salle(s) d'eau : 5

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Piscine : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION À FOREST

Prix sur demande

Ref 4024356

Saint-Gilles - Maison 1000 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION À FOREST

Prix sur demande

Ref 4024356

Saint-Gilles - Maison 1000 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés