

MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

625 000 €

Ref 5596670

Auderghem - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Vaneau Lecobel vous propose ce magnifique appartement neuf 2 chambres d'une surface de +- 110m² au rez-de-chaussée du nouveau projet Anthea. Idéalement situé au cœur de l'environnement verdoyant de la vallée de la Woluwe, l'appartement se présente comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire, wc invités, buanderie, lumineux séjour/ salle à manger d'une superficie de +- 38m² avec cuisine ouverte entièrement équipée, jardin de +- 82m², terrasse de +- 31m². Le hall de nuit dessert la suite parentale (17m²) avec une salle de bains de +-5m² ainsi qu'une chambre de +- 13m² avec une salle de douche de +- 3m². Les deux chambres ont un accès privatif à la terrasse et au jardin. Les matériaux ont été choisis avec soins permettant un niveau de performance énergétique élevé, avec notamment du triple vitrage, un système de ventilation double flux individuelle, pompes à chaleur air-eau, et un système de chauffage par le sol. Des places de parking, boxes et caves sont disponibles en supplément. Livraison fin 2026. Vente sous le régime TVA. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations.

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges

Brugmann 1050 Ixelles

T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 5596670

Prix : 625 000 €

Surface : 110 m²

Chambre(s) : 2

Salle(s) de bain : 2

Jardin : Oui

Terrasse : Oui

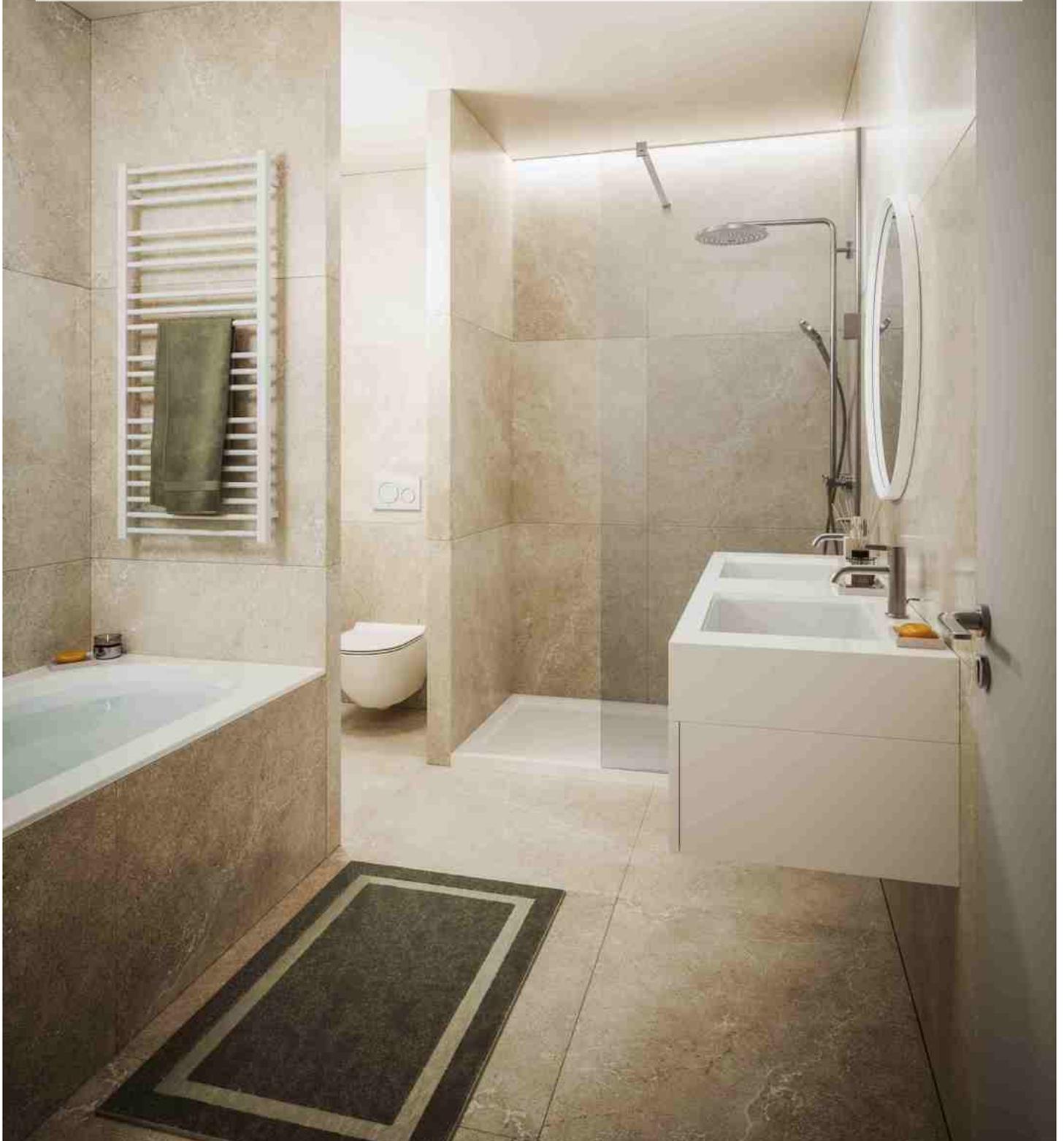
MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

625 000 €

Ref 5596670

Auderghem - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





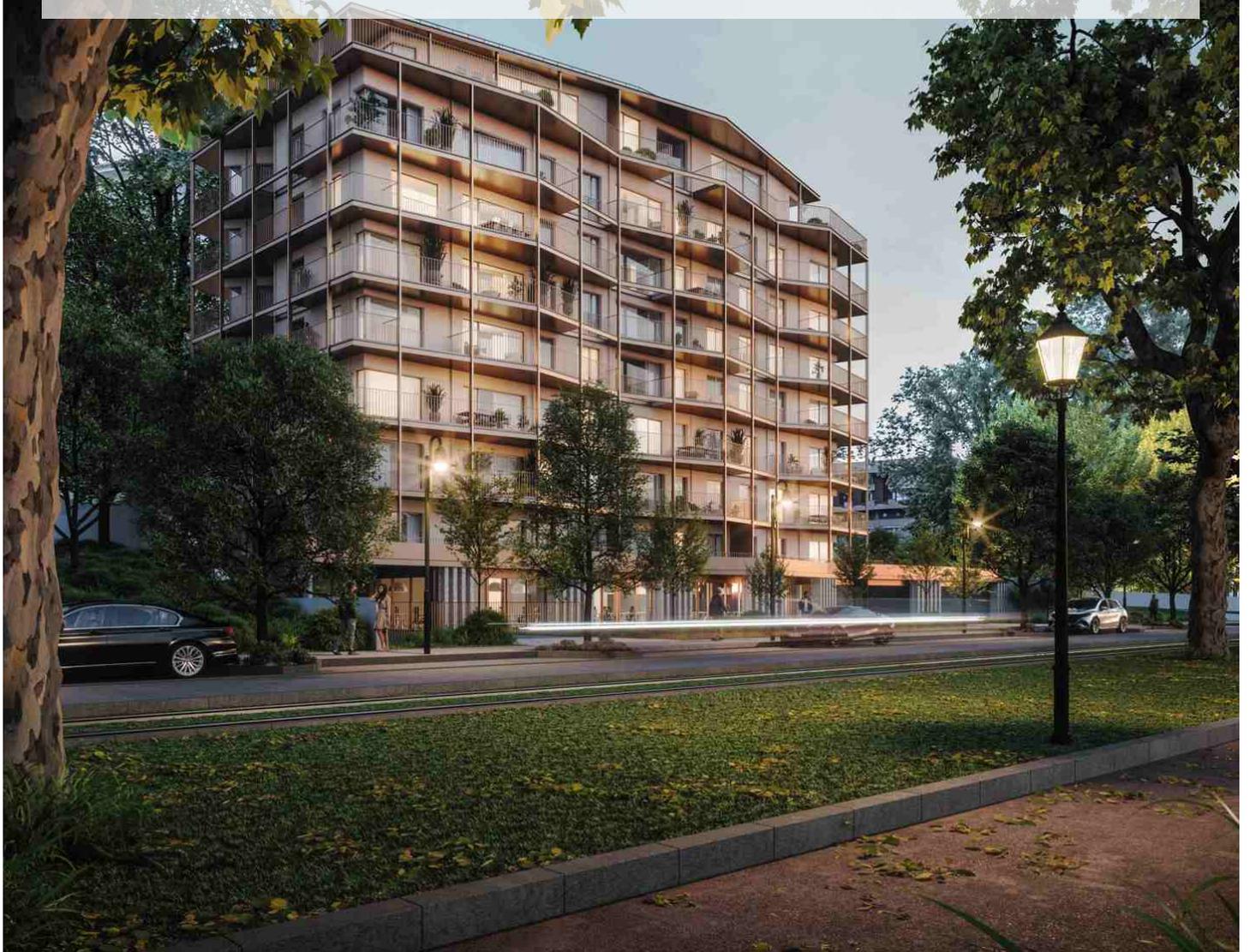
MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

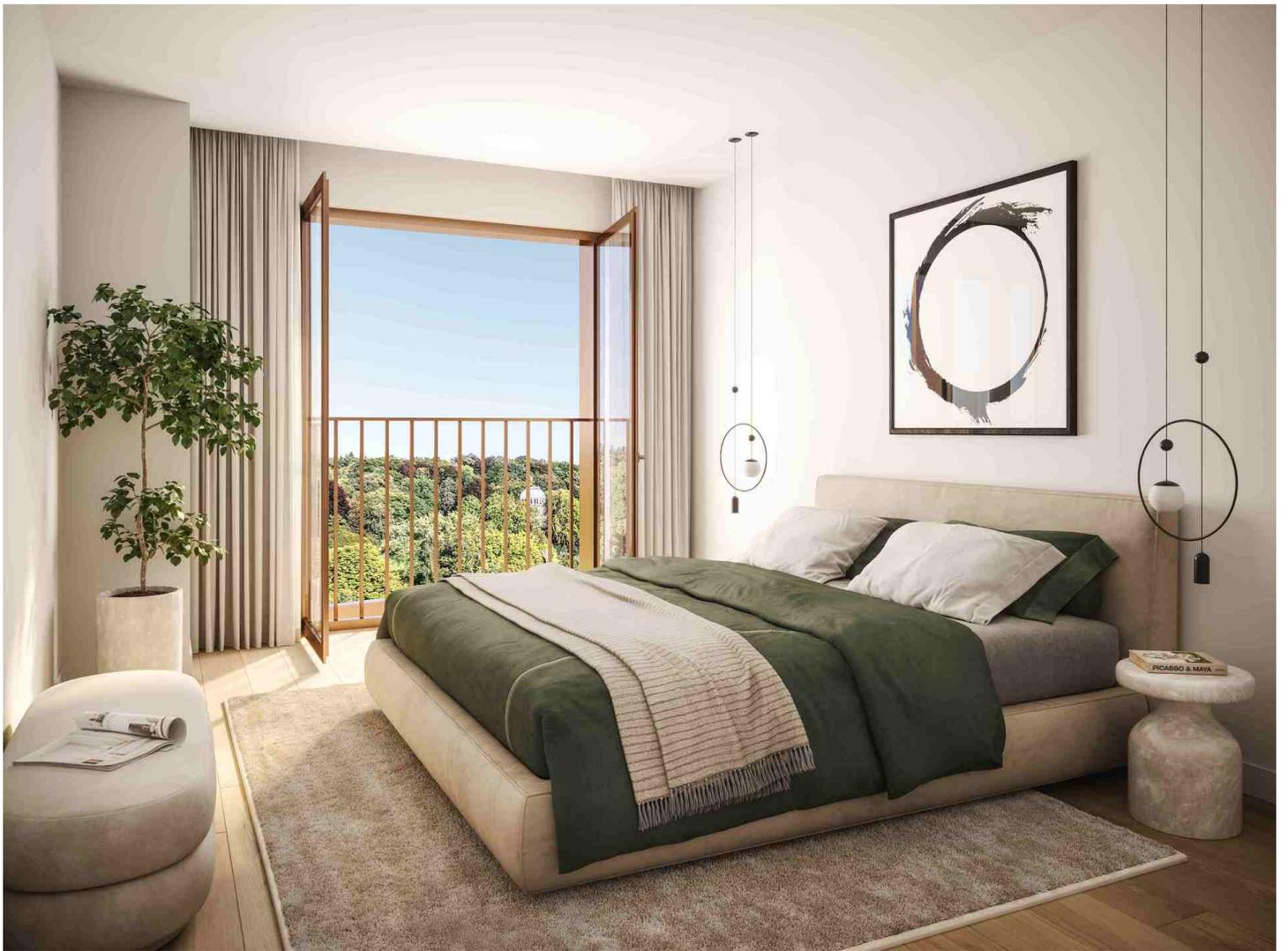
625 000 €

Ref 5596670

Auderghem - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés