

IXELLES : SUPERBE MAISON 5 CHAMBRES + JARDIN À RÉNOVER

990 000 €

Ref 5912916

Ixelles - Maison 308 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche de la Place Marie-José, belle maison 3 façades d'une superficie de ± 308 m² bruts avec terrasse de ± 30 m² et jardin de ± 850 m² orientés Sud-Est. Elle se compose comme suit : hall d'entrée de ± 6 m², séjour de ± 45 m², wc de ± 1 m², cuisine de ± 18 m², vestiaire invité de ± 0.8 m², accès à la terrasse de ± 30 m² et au jardin de ± 850 m² orientés Sud-Est, 5 chambres de ± 22 , 19, 16, 15 et 12.5 m², 2 salles d'eau de ± 9 et 7 m², un bureau pouvant faire office de chambre de ± 12 m², grenier sous comble. Également : Double vitrage, feu ouvert fonctionnel, buanderie, parlophone, cave à vin, chaudière au mazout, garage et emplacement parking extérieur. PEB G. À découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 5912916

Prix : 990 000 €

Surface : 308 m²

Chambre(s) : 6

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/02/2024
ilité :

IXELLES : SUPERBE MAISON 5 CHAMBRES + JARDIN À RÉNOVER

990 000 €

Ref 5912916

Ixelles - Maison 308 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



IXELLES : SUPERBE MAISON 5 CHAMBRES + JARDIN À RÉNOVER

990 000 €

Ref 5912916

Ixelles - Maison 308 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés