

FLAGEY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE STANDING AVEC TERRASSES

1 250 000 €

Ref 5904480

Ixelles - Appartement 320 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé à proximité de la Place Flagey, magnifique appartement de haut standing de ± 320 m² bruts dans un immeuble récent. Anciennement deux unités, l'appartement se compose comme suit: hall d'entrée avec watercloset séparé, buanderie, cuisine ouverte de ± 19 m² avec salle à manger de ± 65 m², séjour de ± 104 m² donnant accès à 2 terrasses de ± 55 et 21 m² orientées Ouest et Nord, 3 chambres de ± 17, 15 et 15 m², dressing de ± 15 m², 2 salles de bains et une salle de douche. Egalement: double vitrage, électricité conforme, 2 chaudières individuelles au gaz, 2 caves, emplacement de parking inclus, PEB C et D. A découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 5904480

Prix : 1 250 000 €

Surface : 320 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 3

Salle(s) de bain : 3

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/02/2024

ilité :

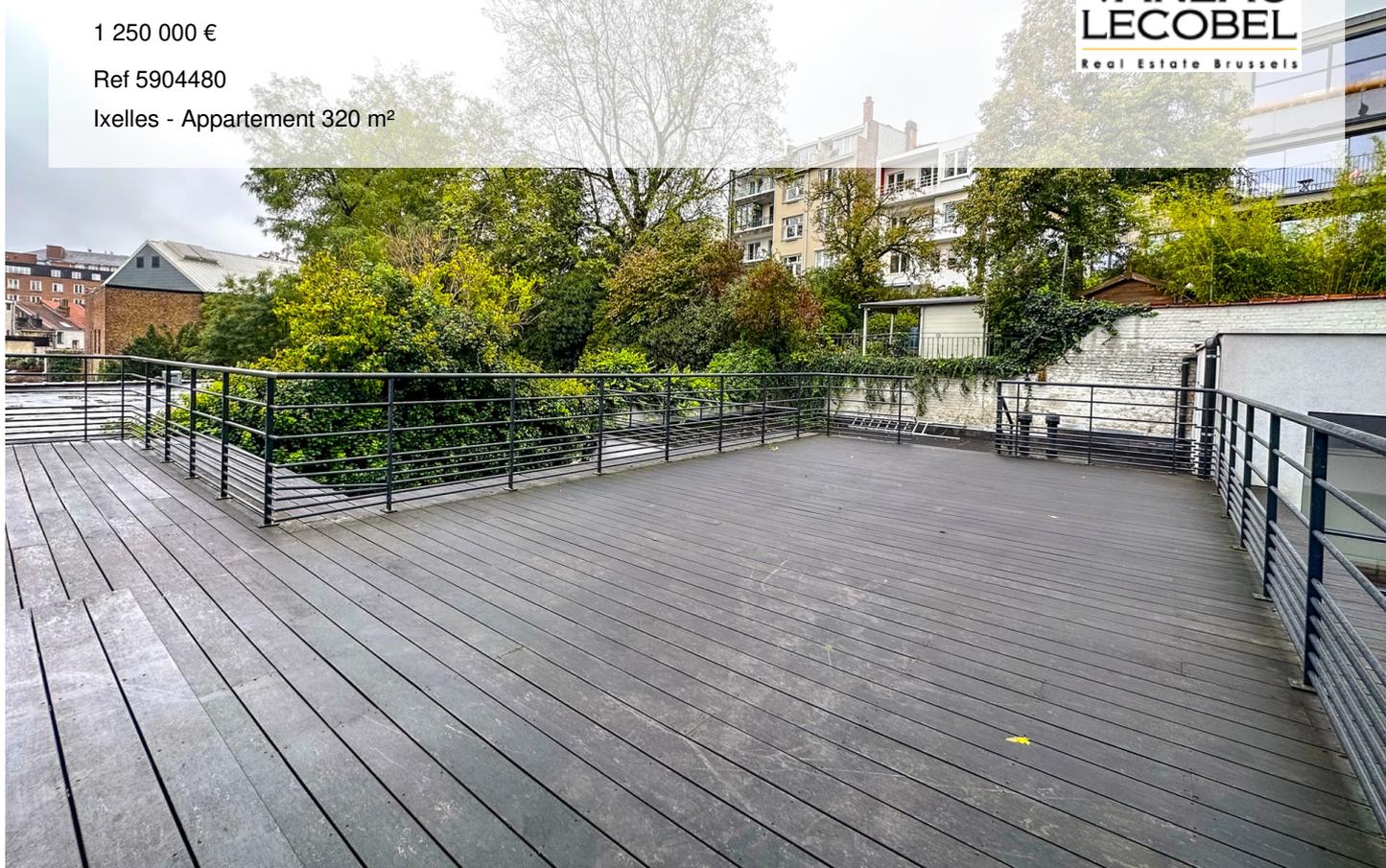
FLAGEY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE STANDING AVEC TERRASSES

1 250 000 €

Ref 5904480

Ixelles - Appartement 320 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





FLAGEY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE STANDING AVEC TERRASSES

1 250 000 €

Ref 5904480

Ixelles - Appartement 320 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés