

SAINT CATHERINE - MAGNIFIQUE REZ COMMERCIAL DE $\pm 170 \text{ M}^2$

3 500 €

Ref 5871397

Bruxelles - Bureaux et commerces 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre la Place Sainte Catherine et le Théâtre royal flamand, bureau avec entrepôt d'une superficie de $\pm 600 \text{ m}^2$ bruts avec une cour intérieure. Elle se compose comme suit: Au rez de chaussée : un bureau avec une cuisine équipée de $\pm 50 \text{ m}^2$, une salle de stockage de $73,8 \text{ m}^2$, une pièce annexe/ débarras de $\pm 8 \text{ m}^2$, un box de garage de 70 m^2 d'une hauteur de 2.80m, un w-c séparé. Au sous sol : Atelier de $\pm 170 \text{ m}^2$, caves de $\pm 50 \text{ m}^2$. Charges: 450 €/mois. Possibilité: Bureau - Profession libérale - Atelier - Commerce. Également: Cave privative, Ascenseur de transport (500 kg), Ventilation double flux, Système d'alarme. Disponible le 01/07/2023. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 5871397

Prix : 3 500 €

Surface : 600 m²

Etage : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Disponib 01/07/2023
ilité :

SAINT CATHERINE - MAGNIFIQUE REZ COMMERCIAL DE ± 170 M²

3 500 €

Ref 5871397

Bruxelles - Bureaux et commerces 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SAINT CATHERINE - MAGNIFIQUE REZ COMMERCIAL DE ± 170 M²

3 500 €

Ref 5871397

Bruxelles - Bureaux et commerces 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés