

SOUS OFFRE! PARC DUDEN : APPARTEMENT 2 CHAMBRES À RÉNOVER AVEC BALCONS

265 000 €

Ref 5827290

Forest - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE! Situé à proximité du Parc Duden, bel appartement de ± 91 m² bruts à rénover avec balcons orientés Ouest. Il se compose comme suit: Hall d'entrée, watercloset séparé, séjour, cuisine, 2 chambres de ± 16 et 14.5 m², salle de douche. Egalement: à rénover, électricité conforme, frais d'acte de base à charge de l'acquéreur, chaudière individuelle au gaz, double vitrage, fibre optique dans l'immeuble. PEB: G. A découvrir sans plus tarder!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 5827290

Prix : 265 000 €

Surface : 91 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 4

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/04/2024

ilité :

SOUS OFFRE! PARC DUDEN : APPARTEMENT 2 CHAMBRES À RÉNOVER AVEC BALCONS

265 000 €

Ref 5827290

Forest - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**SOUS OFFRE! PARC DUDEN : APPARTEMENT 2
CHAMBRES À RÉNOVER AVEC BALCONS**

265 000 €

Ref 5827290

Forest - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés