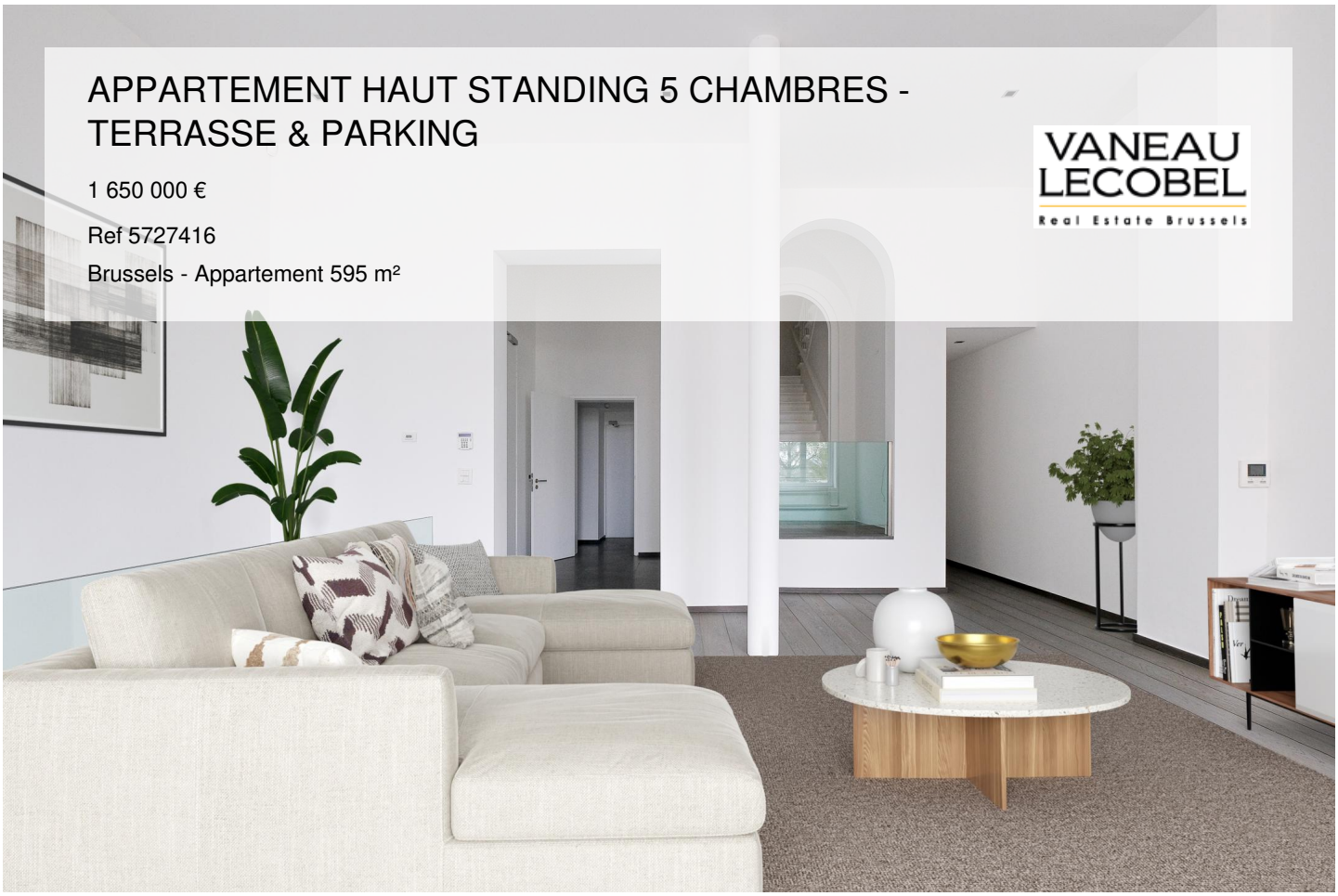


APPARTEMENT HAUT STANDING 5 CHAMBRES - TERRASSE & PARKING

1 650 000 €

Ref 5727416

Brussels - Appartement 595 m²

A propos de ce bien

Colonne du Congrès - Idéalement situé entre le Parc Royal et la Grand Place, somptueux et vaste appartement de haut standing (Triplex) de ± 635 m² bruts. Le triplex se compose comme suit : Rez-de-chaussée : Un grand bureau, une chambre avec salle de bain et salle technique de ± 125 m². Entresol : Une grande chambre à coucher avec dressing, salle de bain et entrée indépendante. 1er étage : Majestueuses réceptions comprenant séjour et salle à manger avec belles moulures et feu ouvert. Cuisine entièrement aménagée par Bulthaup avec îlot central et vue sur la Colonne du Congrès (± 170 m²). 2ème étage : Chambre des maîtres avec grand dressing, salle de bain et salle de douche, deux chambres à coucher avec leur salle de douche privative et dressing (± 170 m²). Sous-sol : Yoga room, salle de douche, local technique, cave à vin et rangement. Egalement : Belle hauteur sous plafond (4,50 m) - Chaudière individuelle au gaz - Electricité aux normes - Moulures et éléments d'époques conservés - Revenu cadastral 8.531€ - Possibilité d'exploitation libérale. Emplacements de parking disponibles (35.000 €/emplacement : 4 au total). PEB : C-. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles
T +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

Référence : 5727416

Prix : 1 650 000 €

Surface : 595 m²

Chambre(s) : 5

Salle(s) de bain : 5

Cave : Oui

Parking(s) : 1

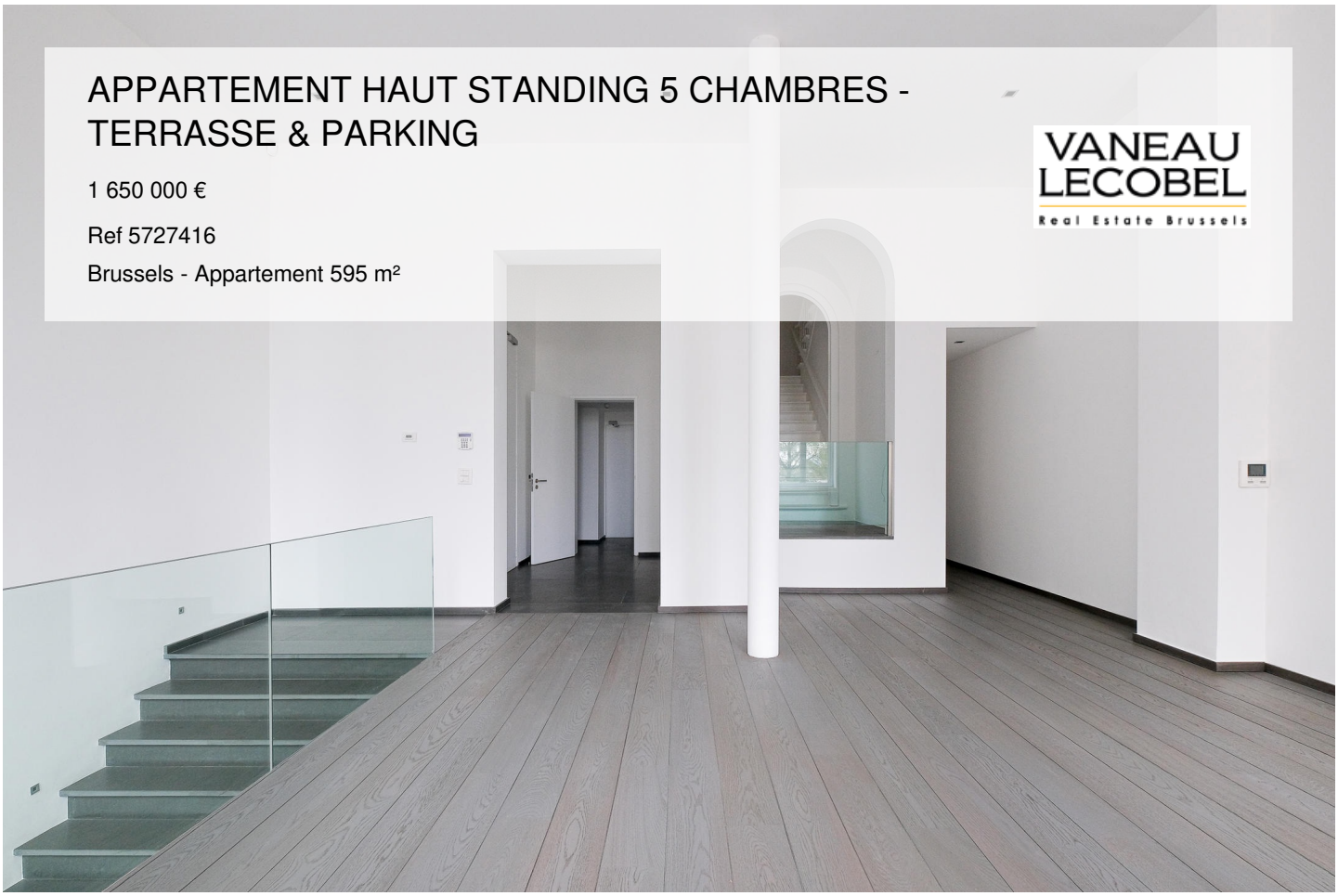
Terrasse : Oui

APPARTEMENT HAUT STANDING 5 CHAMBRES - TERRASSE & PARKING

1 650 000 €

Ref 5727416

Brussels - Appartement 595 m²



APPARTEMENT HAUT STANDING 5 CHAMBRES - TERRASSE & PARKING

1 650 000 €

Ref 5727416

Brussels - Appartement 595 m²

VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**