

## A propos de ce bien

A proximité immédiate de la place Fernand Cocq, de l'avenue Louise et de la place Stéphanie, découvrez cette nouvelle surface de bureau de 144 m² à vendre, idéalement située au début de la rue Souveraine. Nichée au pied d'une résidence récemment construite comprenant 33 appartements, cette opportunité offre un accès privilégié à un quartier dynamique et à toutes les commodités environnantes. La vente du terrain est soumise aux droits d'enregistrement (12,5%), tandis que les constructions sont régies par le régime TVA (21%).Info/visite: 02/669.21.70 ou promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF

10B, Place Georges Brugmann 1050 Ixelles T +32 2 669 21 70

□ promotion@lecobel.be

**Référence**: 5723840

**Prix**: 370 000 €

Surface: 144 m<sup>2</sup>

Etage: 0

Ascenseur: Oui

Parking(s): 1

Terrasse: Oui

**Disponib** 01/11/2018

ilité :





# VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

## **LECOBEL VANEAU Vente Neuf**

Avenue Lepoutre 112, Ixelles 1050 02 669 21 70 - promotion@lecobel.be

QUARTIER LOUISE, RUE SOUVERAINE, BUREAU DE 144M<sup>2</sup>



Ref 5723840

Ixelles - Bureaux et commerces 144 m²



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

## **VANEAU**

## C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

## **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

## **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

## **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

## **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés