



FONDS DE COMMERCE TOISON D'OR

260 000 €

Ref 5624618

Ixelles - Bureaux et commerces 195 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

A propos de ce bien

Ixelles/ Toison d'Or. La Brasserie Couleur Café, une institution emblématique nichée au cœur de la Galerie Toison d'Or depuis plus de 20 ans ! Localisation Exceptionnelle : salle restaurant de ± 60 couverts en salle + 25 couverts en terrasse. Située au sein de la Galerie Toison d'Or, entre la FNAC et le cinémas UGC, la Brasserie Couleur Café bénéficie de la meilleure localisation et visibilité possible. Etablissement HORECA doté d'une terrasse au cœur de la galerie, offrant une expérience unique aux clients. Information et visite sur rendez-vous.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 5624618

Prix : 260 000 €

Surface : 195 m²

Etage : 0

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Disponib 07/12/2023

ilité :

FONDS DE COMMERCE TOISON D'OR

260 000 €

Ref 5624618

Ixelles - Bureaux et commerces 195 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

NEUTRALS
INVENTOR OF THE BELGIAN PRALINE

ToisonDör





FONDS DE COMMERCE TOISON D'OR

260 000 €

Ref 5624618

Ixelles - Bureaux et commerces 195 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés