

SAINT CATHERINE - MAGNIFIQUE REZ COMMERCIAL DE ± 720 M²

5 500 €

Ref 5396297

Bruxelles - Bureaux et commerces 720 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre la Place Sainte Catherine et le Théâtre Royale Flamand, magnifique surface commerciale d'une superficie de ± 720 m² bruts avec cour intérieure. Elle se compose comme suit à l'avant : une pièce principale de ± 40 m², une salle arrière de 20 m², une cuisine indépendante équipée de ± 10m², une pièce annexe/ débarrât de ± 8m², un w-c séparé . L'arrière se compose comme suit: Au rez de chaussée : un bureau avec une cuisine équipée de ± 50 m², une salle de stockage de 73,8 m², une pièce annexe/ débarras de ± 8 m², un box de garage de 70 m² d'une hauteur de 2.80m, un w-c séparé. Au sous sol : Atelier de ± 170 m², caves de ± 50 m². Charges: 520 €/mois. Possibilité: Bureau - Profession libérale - Atelier - Commerce. Également: Cave privative, Ascenseur de transport (500 kg), Ventilation double flux, Système d'alarme, Local vélo et parkings disponibles à proximité. Disponible le 01/11/2023. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 5396297

Prix : 5 500 €

Surface : 720 m²

Etage : 0

Disponib 01/11/2023

ilité :

SAINT CATHERINE - MAGNIFIQUE REZ COMMERCIAL DE ± 720 M²

5 500 €

Ref 5396297

Bruxelles - Bureaux et commerces 720 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SAINT CATHERINE - MAGNIFIQUE REZ COMMERCIAL DE ± 720 M²

5 500 €

Ref 5396297

Bruxelles - Bureaux et commerces 720 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés