

SOUS OFFRE! PLACE BRUGMANN : BEL APPARTEMENT 4 CHAMBRES ET BALCON

1 299 000 €

Ref 5560795

Ixelles - Appartement 248 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE! Sur la prestigieuse Avenue Louis Lepoutre, magnifique appartement de style Haussmannien de ± 248 m² bruts avec balcon avant. Il se compose comme suit : Hall de ± 25 m², lumineux séjour de ± 84 m², cuisine hyper équipée de ± 18 m², bureau de ± 12 m², chambre parentale avec salle de bain ± 37 m², 3 chambres de ± 21 , ± 21 et ± 24 m², salle de bain ± 4 m² et toilette invitée ± 2 m². Cave et mansardes. Également : local vélo, concierge, parquet, double vitrage, électricité conforme, belles hauteurs sous plafonds. PEB E. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 5560795

Prix : 1 299 000 €

Surface : 248 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 5

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/08/2023

ilité :

**SOUS OFFRE! PLACE BRUGMANN : BEL
APPARTEMENT 4 CHAMBRES ET BALCON**

1 299 000 €

Ref 5560795

Ixelles - Appartement 248 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**SOUS OFFRE! PLACE BRUGMANN : BEL
APPARTEMENT 4 CHAMBRES ET BALCON**

1 299 000 €

Ref 5560795

Ixelles - Appartement 248 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés