

SOUS OFFRE! PARC DUDEN, MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC TERRASSES

445 000 €

Ref 5535081

Forest - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE! Forest/Parc Duden, dans le domaine de La Magnanerie, magnifique appartement rénové de ± 145 m² bruts avec 2 terrasses. Il se compose comme suit : hall d'entrée distribuant séjour de ± 39 m² donnant sur une terrasse de ± 11 m² orientée Nord-Ouest, cuisine équipée de ± 20 m² donnant sur une terrasse de ± 16 m² orientée Sud-Est, wc invité, chambre de ± 14 m² et salle de bains attenante (douche italienne, baignoire, wc et double vasque) de ± 13 m², chambre de ± 16 m² avec salle de douche attenante (douche et simple vasque), buanderie. Également : cave, porte blindée, électricité conforme, chauffage central au gaz (cogénération). PEB C. À découvrir sans tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 5535081

Prix : 445 000 €

Surface : 145 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 8

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 22/09/2023

ilité :

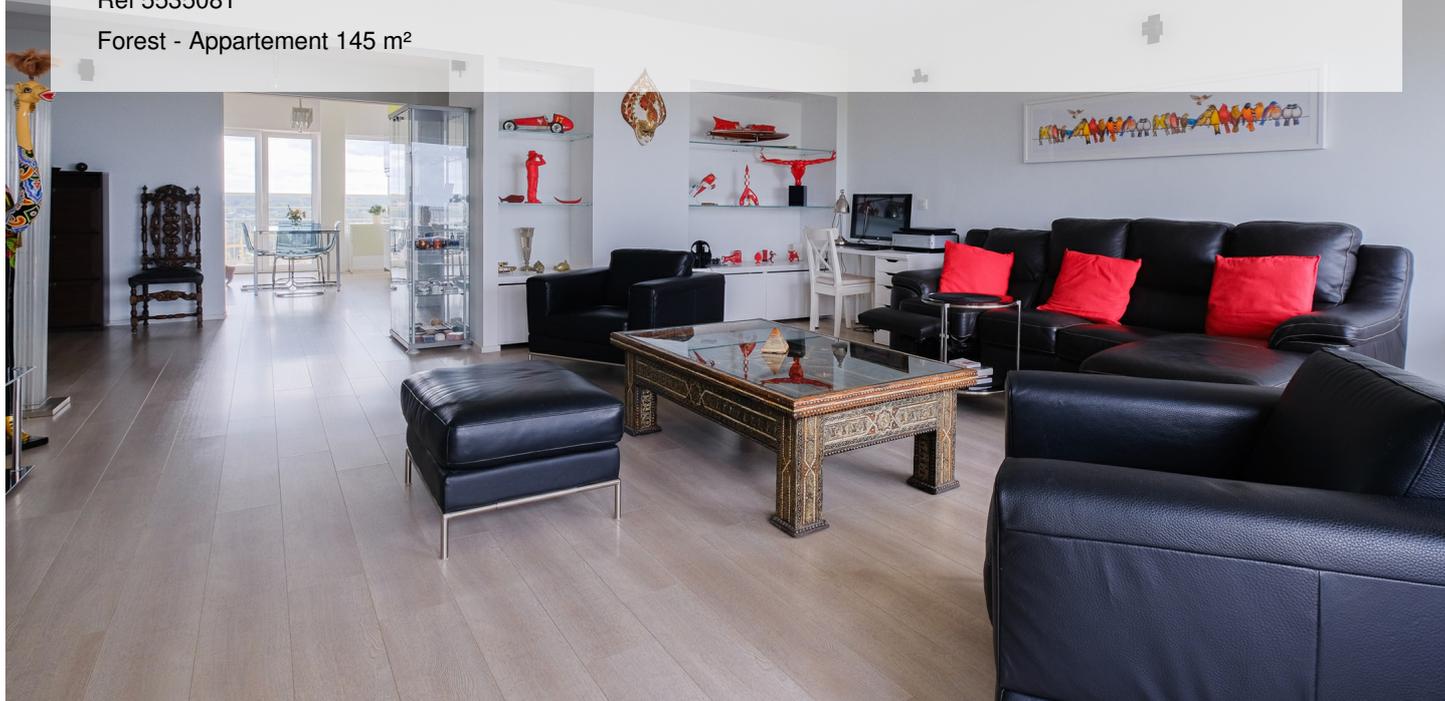
SOUS OFFRE! PARC DUDEN, MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC TERRASSES

445 000 €

Ref 5535081

Forest - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





**SOUS OFFRE! PARC DUDEN, MAGNIFIQUE
APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC TERRASSES**

445 000 €

Ref 5535081

Forest - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés