

# SOUS OFFRE! PARVIS ST PIERRE : MAISON À RÉNOVER 4 CHAMBRES ET JARDIN

499 000 €

Ref 5436616

Uccle - Maison 138 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

SOUS OFFRE! A deux pas du Parvis Saint-Pierre, maison à rénover complètement avec permis de  $\pm 138$  m<sup>2</sup> bruts. Elle se compose comme suit : salon et salle à manger de  $\pm 40$  m<sup>2</sup>, cuisine, 3 chambres de  $\pm 19$  m<sup>2</sup>,  $\pm 12.1$  m<sup>2</sup> et  $\pm 11.5$  m<sup>2</sup>, 3 salles d'eau et un bureau/chambre de  $\pm 14$  m<sup>2</sup>. Jolie terrasse et jardin orientés Ouest de  $\pm 77$  m<sup>2</sup>. PEB G (avant travaux). Permis obtenu avec deux projections possibles. À découvrir sans tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-](mailto:lecobel@vaneau-)

[lecobel.be](http://lecobel.be)

**Référence :** 5436616

**Prix :** 499 000 €

**Surface :** 138 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 3

**Salle(s) d'eau :** 3

**Jardin :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Disponib** 04/07/2023

**ilité :**

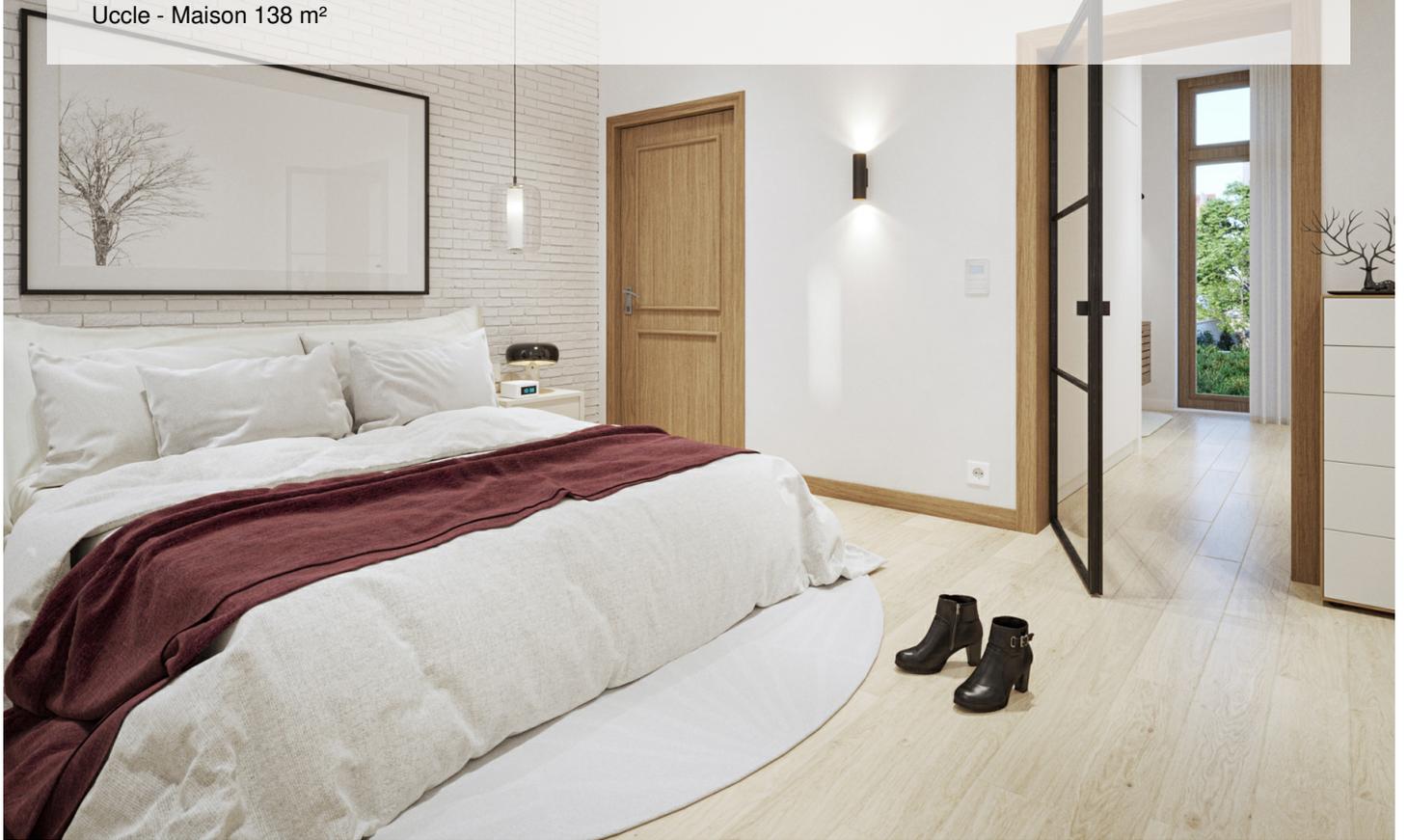
**SOUS OFFRE! PARVIS ST PIERRE : MAISON À  
RÉNOVER 4 CHAMBRES ET JARDIN**

499 000 €

Ref 5436616

Uccle - Maison 138 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





**SOUS OFFRE! PARVIS ST PIERRE : MAISON À  
RÉNOVER 4 CHAMBRES ET JARDIN**

499 000 €

Ref 5436616

Uccle - Maison 138 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**