PLACE BRUGMANN: MAGNIFIQUE DUPLEX AVEC TERRASSES

1 575 000 €

Ref 5336831

Ixelles - Appartement 238 m²



A propos de ce bien

Sur la place Brugmann, magnifique penthouse duplex de ± 238 m² bruts dans un immeuble de haut standing, avec deux terrasses de ± 10 m² chacune orientées Est. Il se compose comme suit : hall d'entrée de ± 4.7 m²avec WC et vestiaire, séjour de ± 80 m², cuisine ouverte super équipée de ± 13 m², 3 chambres de ± 20, 17 et 15 m² avec rangements, salle d'eau avec bains et douche de ± 7 m², salle de bains de ± 8.3 m², salle de douche de ± 4.3 m² avec buanderie. Également : Espace bureau, double vitrage, bonne isolation, chaudière individuelle au gaz, grande cave, feu ouvert au gaz, rénovation en profondeur récente, nombreux rangements intégrés, électricité conforme. PEB D+. Possibilité de louer un emplacement de parking dans l'immeuble en face. Un bien exceptionnel et rare sur le marché à voir au plus vite.

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles
T +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

Référence : 5336831

Prix : 1 575 000 €

Surface : 238 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 6

Salle(s) de bain : 3

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponibilité : 26/01/2023 - 12:00

PLACE BRUGMANN: MAGNIFIQUE DUPLEX AVEC TERRASSES

1 575 000 €

Ref 5336831

Ixelles - Appartement 238 m²





PLACE BRUGMANN: MAGNIFIQUE DUPLEX AVEC TERRASSES

1 575 000 €

Ref 5336831

Ixelles - Appartement 238 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**