

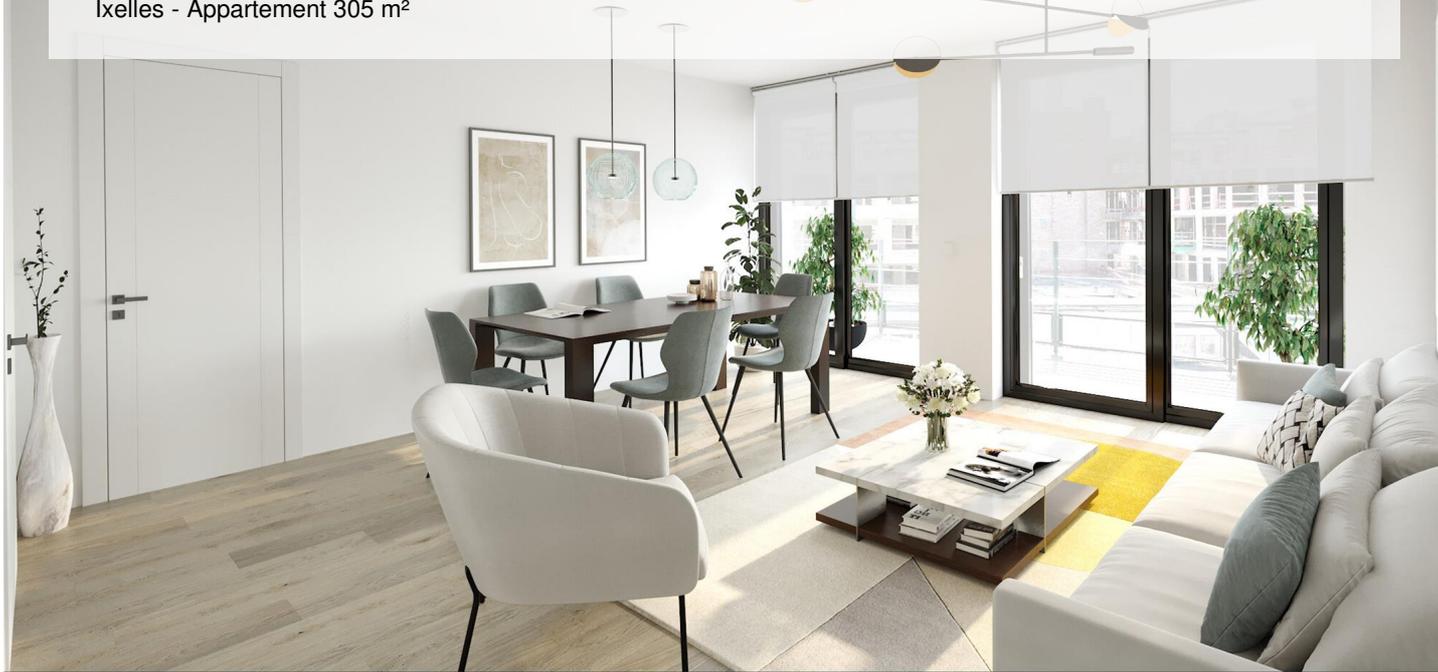
APPARTEMENT

3 297 000 €

Ref 3766434

Ixelles - Appartement 305 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle réalisée par **hubstairs**

A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue de la Toison d'Or, le projet Cond'or propose ce splendide appartement 3 chambres de 305 m² au 8ème étage d'un bâtiment neuf et offrant une vue époustouflante de la ville. L'appartement est agencé comme suit: une entrée avec toilette visiteurs, vestiaires, séjour, cuisine super-équipée, salle à manger. Les espaces de vie bénéficient d'une belle terrasse de 165 m², avec une vue incroyable sur la ville et une belle luminosité. La chambre principale de 16 m² possède une salle de bain attenante avec baignoire et douche, évier à double vasque et dressing, tout comme la chambre 2 de 16m² également. La chambre 3 possède une salle de douche et un dressing. Les finitions peuvent être ajustées aux goûts de l'acquéreur. PEB : B. Service de conciergerie. Cave comprise dans le prix. Possibilité d'acquérir un emplacement de parking. Vente soumise au régime de la TVA (21%) sur la partie construction et des droits d'enregistrement (12,5%) sur la partie terrain. A visiter rapidement : 02 669 21 70 ou promotion@lecobel.be.

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 3766434

Prix : 3 297 000 €

Surface : 305 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 8

Salle(s) de bain : 3

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

APPARTEMENT

3 297 000 €

Ref 3766434

Ixelles - Appartement 305 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



APPARTEMENT

3 297 000 €

Ref 3766434

Ixelles - Appartement 305 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés