APPARTEMENTS AVEC VUES D'EXCEPTION - PROJET COND'OR

3 324 000 €

Ref 3766438

Ixelles - Appartement 308 m²

A propos de ce bien

Idéalement situé sur l'Avenue de la Toison d'Or, ce superbe appartement 3 chambres de 308 m² se situe au 8ème étage de la résidence Cond'Or. Il se compose comme suit: une entrée avec toilette visiteurs, vestiaires, grand espace de vie (séjour, cuisine super-équipée, salle à manger) baigné de lumière grâce aux grandes baies vitrées, donnant également accès à la terrasse de 161 m². La terrasse s'étend sur le pourtour de l'appartement pour profiter de l'exposition idéale selon le moment de la journée (sud, est, ouest, nord) et offre une vue époustouflante sur la ville. Buanderie, espace rangement ou bureau aménageable. Les chambres possèdent chacune une salle de bain attenante avec baignoire (et douche pour la 1ère chambre) et évier à double vasque ainsi qu'un dressing. Les finitions peuvent être ajustées aux goûts de l'acquéreur. PEB : B. Service de conciergerie. Cave comprise dans le prix. Possibilité d'acquérir un emplacement de parking. Vente soumise au régime de la TVA (21%) sur la partie construction et des droits d'enregistrement (12,5%) sur la partie terrain. A visiter rapidement : 02 669 21 70 ou promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF
10B, Place Georges Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70
promotion@lecobel.be

Référence : 3766438

Prix : 3 324 000 €

Surface : 308 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 8

Salle(s) de bain : 3

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

APPARTEMENTS AVEC VUES D'EXCEPTION - PROJET COND'OR

3 324 000 €

Ref 3766438

Ixelles - Appartement 308 m²

APPARTEMENTS AVEC VUES D'EXCEPTION - PROJET COND'OR

3 324 000 €

Ref 3766438

Ixelles - Appartement 308 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**