PROPRIÉTÉ MODERNISTE D'EXCEPTION À UCCLE

5 950 000 €

Ref 4582709

Uccle - Maison 495 m²



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Léo Errera, superbe demeure moderniste avec dépendances construite en 1955 de ± 615 m² bruts sur un terrain de ± 45 ares. Toutes les rénovations techniques ont été effectuées (châssis, chauffage, électricité,...), les finitions intérieures sont à terminer. Ce bien de prestige s'agence sur 2 niveaux et offre un beau potentiel de rénovation. La villa se compose comme suit: au rez-de-chaussée, un magnifique hall d'entrée, grand salon avec coin bureau, une salle à manger avec accès à la terrasse et au jardin, ainsi qu'un espace cuisine. Au 1er étage, 2 à 4 chambres potentielles avec salles d'eau, terrasse de ± 60 m². Également : Piscine extérieure chauffée avec poolhouse, possibilité d'installer un ascenseur, 2 conciergeries, garage 3 véhicules, accès privatif vers le Royal Léopold Club, possibilité d'agrandir le 1er étage. PEB: G . À découvrir !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles
T +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

Référence : 4582709

Prix : 5 950 000 €

Surface : 495 m²

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Piscine : Oui

Parking(s) : 1

PROPRIÉTÉ MODERNISTE D'EXCEPTION À UCCLE

5 950 000 €

Ref 4582709

Uccle - Maison 495 m²





PROPRIÉTÉ MODERNISTE D'EXCEPTION À UCCLE

5 950 000 €

Ref 4582709

Uccle - Maison 495 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**