

MOLIÈRE: LOVELY 3-BEDROOM FLAT

698 000 €

Ref 7880157

Bruxelles - Apartment 1808 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



About this property

Ideally situated on Avenue Molière, a magnificent flat with a gross floor area of $\hat{A}\pm 168 \text{ m}^2$ on the 6th floor. It comprises: an entrance hall, living areas of $\hat{A}\pm 52 \text{ m}^2$, a fitted kitchen, a hallway leading to the bedrooms, 2 bedrooms of $\hat{A}\pm 19$ and 15 m^2 , a study or third bedroom of $\hat{A}\pm 9 \text{ m}^2$, a bathroom and a shower room. Also featuring: double glazing, reinforced security door, cellar, video intercom, communal gas-fired boiler, and wiring compliant with current regulations. Energy Performance Certificate (PEB) rating: C. Don't delay to come and view it today!

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Reference : 7880157

Price : 698 000 €

Surface : 1808 sq ft

Bedroom(s) : 3

Floor : 6

Bathroom(s) : 2

Cellar : Yes

Elevator : Yes

MOLIÈRE: LOVELY 3-BEDROOM FLAT

698 000 €

Ref 7880157

Bruxelles - Apartment 1808 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE: LOVELY 3-BEDROOM FLAT

698 000 €

Ref 7880157

Bruxelles - Apartment 1808 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés