

SABLON: BEAUTIFUL FURNISHED 1-BEDROOM APARTMENT

1 250 €

Ref 7841001

Bruxelles - Apartment 484 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



✦ Amélioré avec l'IA par **nodalview**

About this property

Located in the highly sought-after Sablon district, this splendid, fully furnished apartment, completely renovated in 2026, offers approximately 45 m² of living space in a charming building. It comprises a bright living area (approximately 20 m²) with a kitchenette (refrigerator, electric hob, and extractor hood), a dining and living area, a lovely bedroom (approximately 8 m²), and an elegant walk-in shower. The apartment boasts refined finishes, LED cove lighting, new windows, a washing machine, and enhanced soundproofing (floor and ceiling). A fixed monthly charge is included in the rent (internet, gas, electricity, water, and building maintenance). A cellar is also included. Energy Performance Certificate (EPC) rating: D. Available immediately. Don't miss out, contact Vaneau Lecobel today!

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS EAST
200 , Belliardstreet - 1000
Brussels
ph +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Reference : 7841001

Price : 1 250 €

Surface : 484 sq ft

Bedroom(s) : 1

Floor : 1

Bathroom(s) : 1

Shower room(s) : 1

Cellar : Yes

SABLON: BEAUTIFUL FURNISHED 1-BEDROOM APARTMENT

1 250 €

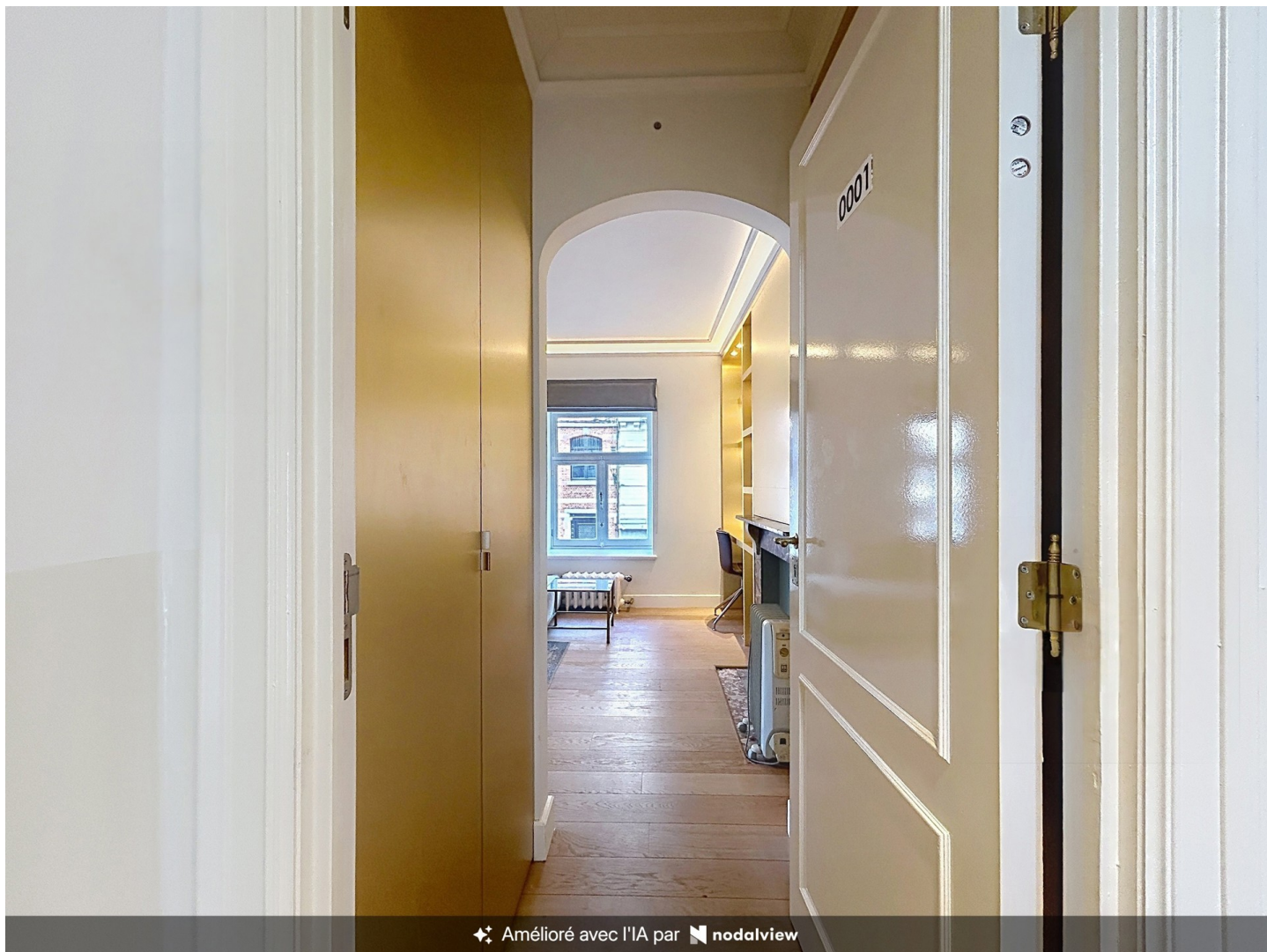
Ref 7841001

Bruxelles - Apartment 484 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



✦ Amélioré avec l'IA par **nodalview**



✦ Amélioré avec l'IA par  nodalview

SABLON: BEAUTIFUL FURNISHED 1-BEDROOM APARTMENT

1 250 €

Ref 7841001

Bruxelles - Apartment 484 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



✦ Amélioré avec l'IA par  nodalview



✦ Amélioré avec l'IA par **nodalview**

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés