

MOLIÈRE / BRUGMANN: SPLENDID 3-BEDROOM APARTMENT + TERRACE

795 000 €

Ref 7787935

Bruxelles - Apartment 1959 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



About this property

Located in the immediate vicinity of Place Brugmann on the prestigious Avenue Molière, this magnificent 182 m² apartment occupies the 4th floor of a superb Beaux-Arts style building. The layout comprises: an entrance hall; a bright living room (20.5 m²) with a lovely west-facing terrace (14 m²); a dining room (15.5 m²); a separate kitchen (18 m²) with a laundry area and balcony; a night hall; three bedrooms (21 m², 19 m², and 16.5 m²); a separate toilet; and a bathroom. Additional features include two cellars, a maid's room, ample storage space, parquet flooring, and shutters. Electrical installation not compliant. EPC rating: G. A must-see!

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Reference : 7787935

Price : 795 000 €

Surface : 1959 sq ft

Bedroom(s) : 3

Floor : 4

Bathroom(s) : 1

Cellar : Yes

Elevator : Yes

Terrace : Yes

Availability : 15/08/2026 -
12:00

MOLIÈRE / BRUGMANN: SPLENDID 3-BEDROOM APARTMENT + TERRACE

795 000 €

Ref 7787935

Bruxelles - Apartment 1959 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE / BRUGMANN: SPLENDID 3-BEDROOM APARTMENT + TERRACE

795 000 €

Ref 7787935

Bruxelles - Apartment 1959 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés