

# MONTJOIE / BOIS DE LA CAMBRE: BEAUTIFUL RENOVATED DUPLEX

1 350 €

Ref 7696455

Uccle - Apartment 678 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## About this property

On Avenue Montjoie, opposite the Bois de la Cambre, a beautiful apartment in perfect condition with a total surface area of approximately 63 m<sup>2</sup> in a small, renovated building (2014). It comprises an entrance hall with a WC, a bright living room with a fully equipped open-plan kitchen, a lovely bedroom, a mezzanine office or guest room, and a shower room. Monthly charges: ~250 (all-inclusive package: heating, water, electricity). Energy Performance Certificate (EPC) rating: C-. Don't miss out!

VANEAU LECOBEL  
RENTALS

Georges Brugmann square  
10B, 1050 Ixelles  
ph +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Reference :** 7696455

**Price :** 1 350 €

**Surface :** 678 sq ft

**Bedroom(s) :** 2

**Floor :** 3

**Bathroom(s) :** 1

**Shower room(s) :** 1

**Garden :** Yes

**Loads :** 250 €

**Availability :** 01/06/2026 -  
12:00

# MONTJOIE / BOIS DE LA CAMBRE: BEAUTIFUL RENOVATED DUPLEX

1 350 €

Ref 7696455

Uccle - Apartment 678 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# MONTJOIE / BOIS DE LA CAMBRE: BEAUTIFUL RENOVATED DUPLEX

1 350 €

Ref 7696455

Uccle - Apartment 678 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**