

## ANTOINE DANSAERT: SUPERB COMMERCIAL SPACE

275 000 €

Ref 7642593

Bruxelles - Bureaux et commerces 861 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### About this property

UNDER OFFER ! Ideally located on one of the most beautiful shopping streets in the historic center of Brussels, known for its boutiques, cafes, and restaurants, this attractive 85 sq m ground floor commercial space is spread over two levels. At street level: approximately 50 sq m comprising a main area, two offices, a kitchenette, and a restroom. On the lower level (basement): two storage spaces. It benefits from a large storefront window, excellent natural light, and offers a variety of possibilities. A security grille ensures optimal protection! Exclusively available for viewing with Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSELS EAST

200 , Belliardstreet - 1000

Brussels

ph +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Reference :** 7642593

**Price :** 275 000 €

**Surface :** 861 sq ft

**Floor :** 0

**Availability :** 01/06/2026 -

**ty :** 12:00

# ANTOINE DANSAERT: SUPERB COMMERCIAL SPACE

275 000 €

Ref 7642593

Bruxelles - Bureaux et commerces 861 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# ANTOINE DANSAERT: SUPERB COMMERCIAL SPACE

275 000 €

Ref 7642593

Bruxelles - Bureaux et commerces 861 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**