

BRUGMANN, VANDERKINDERE, 2 BEDROOM'S APARTMENT

445 000 €

Ref 7334104

Forest - Apartment 1302 sq ft



About this property

Near Avenue Brugmann and Place Vanderkindere, this apartment in a beautiful, classically styled building offers approximately 121 m² of gross living space. It comprises a 37.4 m² living room, an 11.7 m² kitchen, two bedrooms (20.8 m² and 15.9 m²), a 5.4 m² dressing room, and an 8.5 m² bathroom. Additional features include a cellar, individual gas boiler, and double glazing. Excellent rental potential. Energy Performance Certificate (EPC) rating E. Don't miss this opportunity!

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Reference : 7334104

Price : 445 000 €

Surface : 1302 sq ft

Bedroom(s) : 2

Floor : 2

Bathroom(s) : 1

Cellar : Yes

BRUGMANN, VANDERKINDERE, 2 BEDROOM'S APARTMENT

445 000 €

Ref 7334104

Forest - Apartment 1302 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



BRUGMANN, VANDERKINDERE, 2 BEDROOM'S APARTMENT

445 000 €

Ref 7334104

Forest - Apartment 1302 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés