

PLACE BRUGMANN/MOLIÈRE : BEAUTIFUL 2 BEDROOM APARTMENT

1 450 €

Ref 7274550

Ixelles - Apartment 1109 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



About this property

Between Place Brugmann and the prestigious Avenue Molière, magnificent apartment in perfect condition with a total surface area of $\pm 103 \text{ m}^2$ in a luxury building. It consists of an entrance hall with a cloakroom and a separate toilet, a spacious and bright living room with a dining area ($\pm 35 \text{ m}^2$), a fully equipped kitchen ($\pm 9 \text{ m}^2$), 2 beautiful bedrooms ($\pm 16 \text{ m}^2$ and $\pm 9 \text{ m}^2$), a bathroom and a laundry area. Balcony at the rear ($\pm 3 \text{ m}^2$) of the apartment. Cellar included. Charges: €100/month (Provision for the maintenance of common areas and the boiler). PEB D. To discover without further delay!!

VANEAU LECOBEL
RENTALS

Georges Brugmann square
10B, 1050 Ixelles
ph +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Reference : 7274550

Price : 1 450 €

Surface : 1109 sq ft

Bedroom(s) : 2

Floor : 4

Bathroom(s) : 1

Shower room(s) : 1

Cellar : Yes

Elevator : Yes

Terrace : Yes

Loads : 150 €

Availability : 15/11/2025

PLACE BRUGMANN/MOLIÈRE : BEAUTIFUL 2 BEDROOM APARTMENT

1 450 €

Ref 7274550

Ixelles - Apartment 1109 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PLACE BRUGMANN/MOLIÈRE : BEAUTIFUL 2 BEDROOM APARTMENT

1 450 €

Ref 7274550

Ixelles - Apartment 1109 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés