

CHÂTELAIN: DUPLEX PENTHOUSE 100M² 2 BEDROOMS + TERRACE,

560 000 €

Ref 7200356

Ixelles - Penthouse 1076 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



About this property

A stone's throw from the Châtelain district, magnificent duplex penthouse with a total gross floor area of $\hat{A}\pm 100 \text{ m}^2$. It comprises: entrance hall of $\hat{A}\pm 8 \text{ m}^2$, living room of $\hat{A}\pm 31 \text{ m}^2$, kitchen of $\hat{A}\pm 9 \text{ m}^2$, guest toilet of $\hat{A}\pm 1.5 \text{ m}^2$, bedroom of $\hat{A}\pm 12 \text{ m}^2$ with storage cupboard, terrace of $\hat{A}\pm 9 \text{ m}^2$ facing west. Upstairs: hallway of $\hat{A}\pm 2.5 \text{ m}^2$, bedroom of $\hat{A}\pm 24 \text{ m}^2$, bathroom of $\hat{A}\pm 6 \text{ m}^2$. Also: double glazing, reinforced door, videophone, non-compliant electrical certificate. PEB: G. Don't delay, come and view it today!

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Reference : 7200356

Price : 560 000 €

Surface : 1076 sq ft

Bedroom(s) : 2

Floor : 4

Bathroom(s) : 1

Cellar : Yes

Elevator : Yes

Terrace : Yes

CHÂTELAIN: DUPLEX PENTHOUSE 100M² 2 BEDROOMS + TERRACE,

560 000 €

Ref 7200356

Ixelles - Penthouse 1076 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





**CHÂTELAIN: DUPLEX PENTHOUSE 100M² 2 BEDROOMS
+ TERRACE,**

560 000 €

Ref 7200356

Ixelles - Penthouse 1076 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés