

# MOLIÈRE: BRIGHT RENOVATED APARTMENT, 3 BEDROOMS AND TERRACE

458 000 €

Ref 7113120

Forest - Apartment 1184 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## About this property

Molière district, superb renovated apartment of  $\pm 110$  m<sup>2</sup> gross with terrace. It is composed as follows: entrance hall and its cloakroom of  $\pm 5$  m<sup>2</sup>, bright living room of  $\pm 45$  m<sup>2</sup> open to fully equipped kitchen, night hall serving 3 beautiful bedrooms of  $\pm 17$ , 10 and 10 m<sup>2</sup>, terrace of  $\pm 4.5$  m<sup>2</sup>, shower room and separate toilet. Also: Double glazing, armored door, compliant electricity, collective gas boiler, parquet flooring, videophone, concierge, PEB C-, immediate proximity to facilities. To discover without further delay!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSELS SOUTH  
G. Brugmann Square 10B  
1050 Ixelles  
ph +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Reference :** 7113120

**Price :** 458 000 €

**Surface :** 1184 sq ft

**Bedroom(s) :** 3

**Floor :** 3

**Bathroom(s) :** 1

**Elevator :** Yes

**Terrace :** Yes

**Availabili  
ty :** 01/01/2026 -  
12:00

# MOLIÈRE: BRIGHT RENOVATED APARTMENT, 3 BEDROOMS AND TERRACE

458 000 €

Ref 7113120

Forest - Apartment 1184 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# MOLIÈRE: BRIGHT RENOVATED APARTMENT, 3 BEDROOMS AND TERRACE

458 000 €

Ref 7113120

Forest - Apartment 1184 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**