



QUARTIER EUROPÉEN: BRIGHT 1 BEDROOM FLAT WITH LARGE TERRACE

330 000 €

Ref 6862617

Ixelles - Apartment 700 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

About this property

In the immediate vicinity of Place de Londres, Place du Luxembourg and the European institutions, beautiful flat with a total surface area of $\pm 65\text{m}^2$ gross (according to PEB) in a private enclosed area. It is composed as follows Entrance hall, living room of $\pm 25\text{m}^2$, adjoining fitted kitchen of $\pm 5.5\text{m}^2$, south-west facing terrace of $\pm 25\text{m}^2$, spacious night hall, 1 bedroom of $\pm 14.2\text{m}^2$, bathroom, separate wc. Also: cellar. PEB D+. A must-see!

VANEAU LECOBEL

BRUSSELS EAST

200, Belliardstreet - 1000

Brussels

ph +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Reference : 6862617

Price : 330 000 €

Surface : 700 sq ft

Bedroom(s) : 1

Floor : 1

Bathroom(s) : 1

Cellar : Yes

Elevator : Yes

Terrace : Yes

Availability : 02/01/2026

QUARTIER EUROPÉEN: BRIGHT 1 BEDROOM FLAT WITH LARGE TERRACE

330 000 €

Ref 6862617

Ixelles - Apartment 700 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



QUARTIER EUROPÉEN: BRIGHT 1 BEDROOM FLAT WITH LARGE TERRACE

330 000 €

Ref 6862617

Ixelles - Apartment 700 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés