

# UNDER OFFER !! JEAN VANDER ELST : 3-BEDROOM FLAT + TERRACES

495 000 €

Ref 6774015

Uccle - Apartment 1292 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## About this property

UNDER OFFER !! Place Jean Vander Elst, superb flat of  $\pm 120$  m<sup>2</sup> gross with terraces of  $\pm 4$  and  $8$  m<sup>2</sup> facing West and East on the 5th floor. It is composed as follows: entrance hall of  $\pm 7$  m<sup>2</sup>, WC  $\pm 2.5$  m<sup>2</sup>, living room of  $\pm 38$  m<sup>2</sup>, kitchen of  $\pm 10$  m<sup>2</sup>, night hall of  $\pm 4$  m<sup>2</sup>, 3 bedrooms of  $\pm 15$ ,  $14.5$  and  $9$  m<sup>2</sup>, shower room of  $\pm 5$  m<sup>2</sup>, terraces of  $\pm 4$  and  $8$  m<sup>2</sup> facing West and East. Other features Double glazing, entry phone, parquet flooring, dustbin room, electrical certificate not compliant (diagrams missing). PEB D-. A must see!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSELS SOUTH  
G. Brugmann Square 10B  
1050 Ixelles  
ph +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Reference :** 6774015

**Price :** 495 000 €

**Surface :** 1292 sq ft

**Bedroom(s) :** 3

**Floor :** 5

**Bathroom(s) :** 1

**Cellar :** Yes

**Elevator :** Yes

**Terrace :** Yes

# UNDER OFFER !! JEAN VANDER ELST : 3-BEDROOM FLAT + TERRACES

495 000 €

Ref 6774015

Uccle - Apartment 1292 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





**UNDER OFFER !! JEAN VANDER ELST : 3-BEDROOM  
FLAT + TERRACES**

495 000 €

Ref 6774015

Uccle - Apartment 1292 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**