

UNDER OFFER !! BRUGMANN/MERJAY MASTER HOUSE 5 BEDROOMS, GARDEN TO RENOVATE

1 100 000 €

Ref 6678974

Ixelles - House 3606 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



About this property

UNDER OFFER !! Beautiful master house from 1908 located in the Merjay/Molière neighborhood, with a total area of approximately 416 m². It features magnificent reception rooms, 5 bedrooms, a terrace, and a garden of about 150 m² facing south/southwest. There is the possibility for a liberal profession on the garden level with independent access. It requires complete renovation.

VANEAU LECABEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Reference : 6678974

Price : 1 100 000 €

Surface : 3606 sq ft

Bedroom(s) : 6

Bathroom(s) : 2

Shower room(s) : 1

Garden : Yes

Cellar : Yes

Terrace : Yes

UNDER OFFER !! BRUGMANN/MERJAY MASTER HOUSE 5 BEDROOMS, GARDEN TO RENOVATE

1 100 000 €

Ref 6678974

Ixelles - House 3606 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



**UNDER OFFER !! BRUGMANN/MERJAY MASTER HOUSE
5 BEDROOMS, GARDEN TO RENOVATE**

1 100 000 €

Ref 6678974

Ixelles - House 3606 sq ft

**VANEAU
LECOCHEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés