

UNDER OFFER !! MOLIÈRE: 1 BEDROOM APARTMENT WITH TERRACE AND GARAGE

295 000 €

Ref 6638230

Ixelles - Apartment 764 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



About this property

UNDER OFFER !! Close to Place Brugmann and Avenue Molière, charming little apartment of $\pm 70 \text{ m}^2$ with renovated terrace of 4.25 m^2 . It is composed as follows: Entrance hall of $\pm 7 \text{ m}^2$, living room of $\pm 25 \text{ m}^2$, kitchen of $\pm 8 \text{ m}^2$, bedroom of $\pm 14 \text{ m}^2$, bathroom of $\pm 3.75 \text{ m}^2$ and toilet of $\pm 1 \text{ m}^2$. Cellar and garage box extra (€60,000). Double glazing

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Reference : 6638230

Price : 295 000 €

Surface : 764 sq ft

Bedroom(s) : 1

Floor : 2

Bathroom(s) : 1

Cellar : Yes

Elevator : Yes

Parking(s) : 1

Terrace : Yes

Availabili 30/09/2025

ty :

UNDER OFFER !! MOLIÈRE: 1 BEDROOM APARTMENT WITH TERRACE AND GARAGE

295 000 €

Ref 6638230

Ixelles - Apartment 764 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





UNDER OFFER !! MOLIÈRE: 1 BEDROOM APARTMENT WITH TERRACE AND GARAGE

295 000 €

Ref 6638230

Ixelles - Apartment 764 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés