

PL. GUY D'AREZZO: BEAUTIFUL OFFICE SPACE + BALCONY

1 650 €

Ref 5935204

Uccle - Bureaux et commerces 1238 sq ft

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



About this property

Close to Avenue Molière and Place Brugmann, superb office space with a total area of $\pm 115 \text{ m}^2$ on the ground floor of a beautiful building. It consists of an entrance hall ($\pm 14.50 \text{ m}^2$), 4 partitioned offices ($\pm 19.15 \text{ m}^2$, $\pm 14.85 \text{ m}^2$, $\pm 14.70 \text{ m}^2$ and $\pm 9.90 \text{ m}^2$), a kitchenette, a shower cabin and a water closet. Balcony accessible from one of the offices. Property tax (€2,132.85 in 2023) payable by the tenant. Possibility of renting an indoor parking space (€170/month). Charges: €220/month (Provision for water and maintenance of common areas). To discover as soon as possible at Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL
RENTALS

Georges Brugmann square
10B, 1050 Ixelles
ph +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Reference : 5935204

Price : 1 650 €

Surface : 1238 sq ft

Floor : 0

Cellar : Yes

Elevator : Yes

Terrace : Yes

Loads : 220 €

Availability : 01/04/2024

PL. GUY D'AREZZO: BEAUTIFUL OFFICE SPACE + BALCONY

1 650 €

Ref 5935204

Uccle - Bureaux et commerces 1238 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PL. GUY D'AREZZO: BEAUTIFUL OFFICE SPACE + BALCONY

1 650 €

Ref 5935204

Uccle - Bureaux et commerces 1238 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés